

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale - Via Roma/Via San Francesco: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica FTE.**

|                         |                     |                 |           |
|-------------------------|---------------------|-----------------|-----------|
| <b>Fabio Albieri</b>    | <b>SINDACO</b>      | <b>Presente</b> | <b>in</b> |
| <b>Beatrice Manca</b>   | <b>VICE SINDACO</b> | <b>Presente</b> | <b>in</b> |
| <b>Claudio Bellu</b>    | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> | <b>in</b> |
| <b>Matilde Luciano</b>  | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> | <b>in</b> |
| <b>Pier Mario Melis</b> | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> | <b>in</b> |

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267) il Segretario Comunale Silvano Arru.

**PREMESSO** che:

- l'Amministrazione ha intenzione di riqualificare la viabilità locale, soprattutto nella via Roma, strada molto trafficata per la presenza di svariate attività commerciali e delle Scuola Elementare e Media.
- Via Roma attualmente risulta sprovvista di una rete di raccolta di acque meteoriche e presenta un importante dissesto del manto stradale e dei marciapiedi esistenti, pericolosi per pedoni e cittadini.
- l'Amministrazione ha da sempre manifestato una particolare attenzione per la riqualificazione della viabilità e degli spazi urbani;

**VISTO** il Documento di Indirizzo alla progettazione (DIP) relativo agli interventi per la realizzazione di una nuova cabina elettrica MT/BT in via Sant'Antonio, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, avente il seguente quadro economico:

| Quadro economico Progetto                 |  |   |                   |
|---|--|---|-------------------|
| LAVORI                                    |  |   |                   |
| A1  | Importo lavori   | € | 215 929,89        |
| A2  | Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)  | € | 2 500,00          |
| A   | <b>Sommano</b>   | € | <b>218 429,89</b> |
|   |  |   |                   |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE |  |   |                   |
| B1  | Spese Tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione | € | 15 000,00         |
| B2  | Oneri contributivi Cassa (5%) su B1  | € | 750,00            |
| B3  | IIVA su spese tecnico (22%)  | € | 3 465,00          |
| B4  | Fondo progettazione ed innovazione (2% sull' importo base d'asta)  | € | 4 368,60          |
| B5  | Arrotondamenti e imprevisti  | € | 3 129,04          |
| B6  | Spese generali (ANAC)  | € | 250,00            |
| B7  | Iva sui lavori al 22% (A)  | € | 48 054,58         |
| B8  | Fondo accant. accordi bonari (3% sull' importo base d'asta)  | € | 6 552,90          |
| B   | <b>Sommano</b>   | € | <b>81 570,11</b>  |
|   |  |   |                   |
| <b>Importo TOTALE - Sommano A+B</b>       |  | € | <b>300 000,00</b> |

**PRESO ATTO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 09-07-202 è stato approvato il DIP, con atto avente il seguente oggetto: *“Interventi nella viabilità di interesse locale – Via Roma: approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP). Atto di indirizzo per l'incarico professionale per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria.”*;

**PRESO ATTO** che è stato presentato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) denominato *“Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale – Via Roma/Via San Francesco”*, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell'art 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- T1 – TAVOLA STATO ATTUALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- T2 – TAVOLA STATO DI PROGETTO
- T3 – TAVOLA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE

- D1 – RELAZIONE GENERALE
- D2 – COMPUTO METRICO
- D3 – STIMA COSTI SICUREZZA
- D4 – DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA
- STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA
- D5 – DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- D6 – PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- D7 – CRONOPROGRAMMA
- D8 – QUADRO ECONOMICO

con il seguente quadro economico:

| Quadro economico Progetto                 |  |   |                   |
|---|--|---|-------------------|
| LAVORI                                    |  |   |                   |
| A1  | Importo lavori   | € | 215 929,89        |
| A2  | Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)  | € | 2 500,00          |
| A   | <b>Sommano</b>   | € | <b>218 429,89</b> |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE |  |   |                   |
| B1  | Spese Tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione | € | 15 000,00         |
| B2  | Oneri contributivi Cassa (5%) su B1  | € | 750,00            |
| B3  | IVA su spese tecnico (22%)   | € | 3 465,00          |
| B4  | Fondo progettazione ed innovazione (2% sull' importo base d'asta)  | € | 4 368,60          |
| B5  | Arrotondamenti e imprevisti  | € | 3 129,04          |
| B6  | Spese generali (ANAC)  | € | 250,00            |
| B7  | Iva sui lavori al 22% (A)  | € | 48 054,58         |
| B8  | Fondo accant. accordi bonari (3% sull' importo base d'asta)  | € | 6 552,90          |
| B   | <b>Sommano</b>   | € | <b>81 570,11</b>  |
| Importo TOTALE - Sommano A+B              |  |   |                   |
|   |  | € | <b>300 000,00</b> |

**TENUTO CONTO** della necessità della realizzazione delle opere;

**TENUTO CONTO** che, nel rispetto delle tempistiche dell'opera pubblica, bisogna procedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) per le opere dei *“Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale – Via Roma/Via San Francesco”*, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, appaltabile ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, al fine di poter dare corso ai successivi adempimenti amministrativi previsti;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 nella proposta della presente Deliberazione sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**VISTA** la normativa regionale in materia;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi e favorevoli

## **DELIBERA**

Per le motivazioni meglio espresse in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) denominato *“Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale – Via Roma/Via San Francesco”*, redatto dai tecnici dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, appaltabile ai sensi dell’art. 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- T1 – TAVOLA STATO ATTUALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- T2 – TAVOLA STATO DI PROGETTO
- T3 – TAVOLA SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- D1 – RELAZIONE GENERALE
- D2 – COMPUTO METRICO
- D3 – STIMA COSTI SICUREZZA
- D4 – DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA
- STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA
- D5 – DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- D6 – PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL’OPERA
- D7 – CRONOPROGRAMMA
- D8 – QUADRO ECONOMICO

con il seguente quadro economico:

| <b>Quadro economico Progetto</b>                 |  |   |                   |
|--|--|---|-------------------|
| <b>LAVORI</b>                                    |  |   |                   |
| A1   | Importo lavori   | € | 215 929,89        |
| A2   | Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)  | € | 2 500,00          |
| A  | <b>Sommano</b>   | € | <b>218 429,89</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b> |  |   |                   |
| B1   | Spese Tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione | € | 15 000,00         |
| B2   | Oneri contributivi Cassa (5%) su B1  | € | 750,00            |
| B3   | IVA su spese tecnico (22%)   | € | 3 465,00          |
| B4   | Fondo progettazione ed innovazione (2% sull' importo base d'asta)  | € | 4 368,60          |
| B5   | Arrotondamenti e imprevisti  | € | 3 129,04          |
| B6   | Spese generali (ANAC)  | € | 250,00            |

|                                     |   |   |                   |
|-------------------------------------|---|---|-------------------|
| B7                                  | Iva sui lavori al 22% (A)                                   | € | 48 054,58         |
| B8                                  | Fondo accant. accordi bonari (3% sull' importo base d'asta) | € | 6 552,90          |
| B                                   | <b>Sommano</b>  | € | <b>81 570,11</b>  |
|                                     |   |   |                   |
| <b>Importo TOTALE - Sommano A+B</b> |   | € | <b>300 000,00</b> |

2. **DI DARE MANDATO** al Settore Tecnico di procedere celermente ai successivi livelli di progettazione per gli “*Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale – Via Roma/Via San Francesco*”;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa prevista troverà copertura a seguito del reperimento di fondi derivanti da bandi e finanziamenti;
4. **DI IMPEGNARSI** a voler realizzare l’intervento per il quale si sta deliberando l’approvazione del PFTE;
5. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
6. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Servizio Finanziario, all’Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge nonché alla sezione apposita dell’Amministrazione Trasparente e, ai sensi del comma 3-bis dell’articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall’articolo 1 del D.L. n. 168/2004, all’ufficio preposto al controllo di gestione, per l’esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo.

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica

Data: 29-07-2025

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità contabile

Data: 29-07-2025

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

**Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto**

**Fabio Albieri**

**Silvano Arru**

\_\_\_\_\_  
(Il Presidente)

\_\_\_\_\_  
(Segretario Comunale)

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**Perchè dichiarata immediatamente eseguibile ( art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)**

Calangianus, li 29-07-2025

Il Segretario Comunale  
Silvano Arru

\_\_\_\_\_  
*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*