



COMUNE DI CALANGIANUS
Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 84 DEL 07-08-2025

Oggetto: Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale - Via Roma/Via San Francesco: Approvazione del progetto Esecutivo CUP: D15F25001480002.

L'anno duemilaventicinque , il giorno sette , del mese di agosto , alle ore 12:30 nella casa Comunale, si è riunita in modalità telematica la Giunta Comunale presieduta dal Fabio Albieri nella sua qualità di **SINDACO** e con l'intervento dei Sigg.:

| | | |
|-------------------------|---------------------|------------------------------------|
| Fabio Albieri | SINDACO | Presente in videoconferenza |
| Beatrice Manca | VICE SINDACO | Assente |
| Claudio Bellu | ASSESSORE | Presente in videoconferenza |
| Matilde Luciano | ASSESSORE | Assente |
| Pier Mario Melis | ASSESSORE | Presente in videoconferenza |

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267) il Segretario Comunale Silvano Arru.

PREMESSO che:

- l'Amministrazione ha intenzione di riqualificare la viabilità locale, soprattutto nella via Roma, strada molto trafficata per la presenza di svariate attività commerciali e delle Scuola Elementare e Media.
- Via Roma attualmente risulta sprovvista di una rete di raccolta di acque meteoriche e presenta un importante dissesto del manto stradale e dei marciapiedi esistenti, pericolosi per pedoni e cittadini.
- l'Amministrazione ha da sempre manifestato una particolare attenzione per la riqualificazione della viabilità e degli spazi urbani;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 09-07-2025 con la quale è stato approvato il DIP, con atto avente il seguente oggetto: “*Interventi nella viabilità di interesse locale – Via Roma: approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP). Atto di indirizzo per l’incarico professionale per i servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria.*”;

RICHIAMATA altresì la Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 29-07-2025 con la quale è stato approvato il Progetto FTE, con atto avente il seguente oggetto: *Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale - Via Roma/Via San Francesco: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica FTE*;

PRESO ATTO che è stato presentato il Progetto Esecutivo denominato “*Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale – Via Roma/Via San Francesco*”, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell'art 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- T1_INQUADRAMENTO GENERALE
- T2_STATO ATTUALE
- T3_STATO PROGETTO
- T4_SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- T5_AMPLIAMENTO MARCIAPIEDI
- T6_PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- D1_RELAZIONE TECNICA
- D2_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- D3_ELENCO PREZZI
- D4_QUADRO ECONOMICO
- D5_ELENCO NUOVI PREZZI
- D6_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- D7_SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO
- D8_INCIDENZA MANODOPERA

- D9_PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
- D10_STIMA COSTI SICUREZZA
- D11_CRONOPROGRAMMA
- D12_FASCICOLO DELL'OPERA
- D13_PIANO MANUTENZIONE

con il seguente quadro economico:

| Quadro economico Progetto Esecutivo | | | |
|--|--|----------------|---------------------|
| LAVORI | | | |
| A1 | Importo lavori | € | 164 871,25 |
| A2 | Importo della manodopera (non soggetti a ribasso) | € | 51 058,64 |
| A3 | Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | € | 2 500,00 |
| A | | Sommano | € 218 429,89 |
| | | | |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| B1 | Spese Tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione | € | 15 000,00 |
| B2 | Oneri contributivi Cassa (4%) su B1 | € | 600,00 |
| B3 | IVA su spese tecnico (22%) | € | 3 432,00 |
| B4 | Fondo progettazione ed innovazione (2% sull' importo base d'asta) | € | 4 368,60 |
| B5 | Arrotondamenti e imprevisti | € | 3 312,04 |
| B6 | Spese generali (ANAC) | € | 250,00 |
| B7 | Iva sui lavori al 22% (A) | € | 48 054,58 |
| B8 | Fondo accant. accordi bonari (3% sull' importo base d'asta) | € | 6 552,90 |
| B | | Sommano | € 81 570,11 |
| | | | |
| Importo TOTALE - Sommano A+B | | | € 300 000,00 |

TENUTO CONTO della necessità della realizzazione delle opere;

TENUTO CONTO che, nel rispetto delle tempistiche dell'opera pubblica, bisogna procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo per le opere dei *"Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale – Via Roma/Via San Francesco"*, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, appaltabile ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, al fine di poter dare corso ai successivi adempimenti amministrativi previsti;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 nella proposta della presente Deliberazione sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA la normativa regionale in materia;

VISTO il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

Per le motivazioni meglio espresse in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** il Progetto Esecutivo denominato “*Interventi nella viabilità di interesse locale – Via Roma*”, redatto dai tecnici dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell’art 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- T1_INQUADRAMENTO GENERALE
- T2_STATO ATTUALE
- T3_STATO PROGETTO
- T4_SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- T5_AMPLIAMENTO MARCIAPIEDI
- T6_PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- D1_RELAZIONE TECNICA
- D2_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- D3_ELENCO PREZZI
- D4_QUADRO ECONOMICO
- D5_ELENCO NUOVI PREZZI
- D6_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- D7_SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO
- D8_INCIDENZA MANODOPERA
- D9_PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
- D10_STIMA COSTI SICUREZZA
- D11_CRONOPROGRAMMA
- D12_FASCICOLO DELL'OPERA
- D13_PIANO MANUTENZIONE

con il seguente quadro economico:

| Quadro economico Progetto Esecutivo | | | |
|--|--|----------------|---------------------|
| LAVORI | | | |
| A1 | Importo lavori | € | 164 871,25 |
| A2 | Importo della manodopera (non soggetti a ribasso) | € | 51 058,64 |
| A3 | Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | € | 2 500,00 |
| A | | Sommano | € 218 429,89 |
| | | | |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| B1 | Spese Tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione | € | 15 000,00 |
| B2 | Oneri contributivi Cassa (4%) su B1 | € | 600,00 |
| B3 | IVA su spese tecnico (22%) | € | 3 432,00 |
| B4 | Fondo progettazione ed innovazione (2% sull' importo base d'asta) | € | 4 368,60 |
| B5 | Arrotondamenti e imprevisti | € | 3 312,04 |
| B6 | Spese generali (ANAC) | € | 250,00 |
| B7 | Iva sui lavori al 22% (A) | € | 48 054,58 |
| B8 | Fondo accant. accordi bonari (3% sull' importo base d'asta) | € | 6 552,90 |

| | | | |
|---|-------------------------------------|---|-------------------|
| B | Sommano | € | 81 570,11 |
| | Importo TOTALE - Sommano A+B | € | 300 000,00 |

2. **DI DARE MANDATO** all'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica di procedere agli adempimenti necessari per l'appalto dei lavori per la realizzazione dell'opera in parola;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa prevista troverà copertura a seguito del reperimento di fondi derivanti da bandi e finanziamenti;
4. **DI IMPEGNARSI** a voler realizzare l'intervento per il quale si sta deliberando l'approvazione del Progetto Esecutivo denominato "*Interventi nella viabilità di interesse locale – Via Roma*", redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell'art 41 del D.lgs. 36/2023;
5. **DI DARE ATTO** che il RUP designato per il procedimento di cui alle opere in oggetto è l'Arch. Giuseppe Pirisinu per effetto della determinazione n. 275 del 30-07-2025;
6. **DI DARE ATTO** che il CUP assegnato al presente progetto è D15F25001480002;
7. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
8. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Servizio Finanziario, all'Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge nonché alla sezione apposita dell'Amministrazione Trasparente e, ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, all'ufficio preposto al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo.

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica

Data: 06-08-2025

Il Responsabile del Servizio
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità contabile

Data: 06-08-2025

Il Responsabile del Servizio
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto

Fabio Albieri

Silvano Arru

(Il Presidente)

(Segretario Comunale)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Perchè dichiarata immediatamente esegibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Calangianus, li 07-08-2025

Il Segretario Comunale
Silvano Arru

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)