

# PERIZIA DI VARIANTE



Fondo Europeo Agricolo  
per lo sviluppo rurale:  
*l'Europa investe nelle zone rurale*



Repubblica Italiana



REGIONE AUTONOMA DI SARDEGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Più qualità, più valore, più futuro dalla tua terra.



## PSR 2014/2020

### PdA GAL Alta Gallura – Gallura

#### Azione Chiave 1 – SLOW TOURISM Intervento 19.2.1.1.2

**Incentivi per lo sviluppo di interventi legati al  
miglioramento dell'offerta turistica in un'ottica sostenibile**



## RETE INTERCOMUNALE BERCHIDDA - MONTI - CALANGIANUS

### Sotto-intervento 19.2.1.7.6.2.1.3 "GALLURA & MONTE ACUTO: MEMORIE E CULTURA – PARTE QUARTA"

#### INTERVENTO: COMUNI DI BERCHIDDA E MONTI

ELABORATO:

### QUADRO ECONOMICO

PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI GEOM. GIUSEPPE ANTONIO MARRONE Corso Vittorio Emanuele,71 - 07020 - Buddusò (SS)	SOGGETTO CAPOFILA COMUNE DI BERCHIDDA Piazza del Popolo,5 - 07022 - Berchidda (SS)
GRUPPO DI LAVORO Geom. Michele Iai Geom. Alfredo Pulcrano Arch. Roberta Pasella	IL SINDACO Prof. Andrea Nieddu IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Dott. Ing. Marco Demarcus

COMMESSE	FASE	PROGRESSIVO	TEMATICA	DOCUMENTO	SCALA	FORMATO	DATA	REVISIONE
676_23_A	E	F	ARC	C	...	A4	LUGLIO 2025	PRIMA EMISSIONE _____ _____ _____

Intervento denominato "PSR 2014/2020 AL PDA GAL ALTA GALLURA – GALLURA AZIONE CHIAVE 1 – SLOW TOURISM.  
 INTERVENTO 19.2.1.2.2 AZIONI A SUPPORTO DELLO SVILUPPO DEL DISTRETTO RURALE ALTA GALLURA-GALLURA. SOTTO-  
 INTERVENTO 19.2.1.7.6.2.1.3 GALLURA & MONTE ACUTO: MEMORIE E CULTURA - PARTE QUARTA SOGGETTO CAPO FILA:  
 COMUNE DI BERCHIDDA - CUP: C28E23000090009

QUADRO ECONOMICO

DESCRIZIONE		Importo a base d'asta	Importo da contratto	Perizia
A1	Importo Lavori con costi manodopera	145 165,00 €	145 019,84 €	145 165,00 €
A1.1	<b>RIBASSO D'ASTA DEL 0,10%</b>	- -	<b>145,17 €</b> -	<b>145,17 €</b>
A2	Costi della manodopera non assogg. a ribasso Art. 41, comma 14, D.Lgs 36/2023	14 967,25 €	14 967,25 €	16 303,80 €
A1-A2	Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta	130 197,75 €	130 052,59 €	128 861,20 €
A3	Oneri della sicurezza non assogg. a ribasso	3 900,00 €	3 900,00 €	3 900,00 €
	<b>A - TOTALE IMPORTO LAVORI, COSTI MANODOPERA E SICUREZZA (A1+A2+A3)</b>	<b>149 065,00 €</b>	<b>148 919,84 €</b>	<b>148 919,84 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B1	IVA su lavori e sicurezza (22% di A) MONTI E CALANGIANUS	32 794,30 €	32 762,36 €	23 979,88 €
B1.1	IVA su lavori e sicurezza (22% di A) BERCHIDDA			3 992,04 €
B2	Spese tecniche	13 983,72 €	13 983,72 €	20 175,55 €
B3	Cassa Geometri (5% di B1)	699,19 €	699,19 €	1 008,78 €
B4	IVA su spese tecniche e Cassa (22% di B1+B2)	3 230,24 €	3 230,24 €	4 660,55 €
B5	Incentivi R.U.P. - Art. 45, comma 3, D.Lgs 36/2023 (80% del 2% di A)	2 385,04 €	2 382,72 €	2 144,45 €
B5.01	IRAP su immobili incentivi R.U.P. (8,5%*80,775% di B5.0)	- €	- €	147,23 €
B5.1	Fondo Innovazione - Art. 45, comma 4, D.Lgs 36/2023 (20% del 2% di A)	- €	- €	- €
B6	Contributo Gara Anac (lavori)	35,00 €	35,00 €	35,00 €
B7	Imprevisti	7,51 €	7,51 €	7,51 €
B8	<b>ECONOMIE DA RIBASSO</b>		<b>177,10 €</b>	<b>177,10 €</b>
	<b>B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>53 135,00 €</b>	<b>53 277,83 €</b>	<b>56 328,09 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>202 200,00 €</b>	<b>202 197,67 €</b>	<b>205 247,93 €</b>