

**COMUNE DI BERCHIDDA**

Provincia di Sassari

OGGETTO: PSR 2014/2020 AL PDA GAL ALTA GALLURA – GALLURA AZIONE

CHIAVE 1 – SLOW TOURISM. INTERVENTO 19.2.1.2.2 AZIONI A

SUPPORTO DELLO SVILUPPO DEL DISTRETTO RURALE ALTA

GALLURA-GALLURA. Sotto-intervento 19.2.1.7.6.2.1.3

GALLURA & MONTE ACUTO: MEMORIE E CULTURA - PARTE

QUARTA SOGGETTO CAPO FILA: COMUNE DI BERCHIDDA

“Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria,

restauro e risanamento conservativo di strutture, immobili e

fabbricati, anche isolati, e relativo allestimento (piccoli

musei, archivi, mostre e esposizioni, laboratori attivi, teatri,

centri ed istituzioni documentarie, spazi e centri espositivi per

la produzione di iniziative culturali, etc.), interventi di

manutenzione straordinaria, restauro e risanamento

conservativo degli elementi tipici e caratteristici del

paesaggio agrario e degli spazi comuni, anche a valenza

storica e religiosa, tipici dell'ambiente rurale della Gallura e

del Monte Acuto”

CUP: C28E23000090009 - CIG: B56AA2BC84

APPALTATORE: **CO.GE.SA. COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL**

CONTRATTO: **LETTERA COMMERCIALE PROT. N. 1675 DEL 25/02/2025**

Importo netto contrattuale dei lavori € **148.919,84**

**SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO**

L'anno Duemilaventicinque, addi del mese di Agosto

PREMESSO:

- che con contratto suddetto l'impresa "**CO.GE.SA. COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL**" ha assunto l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto per l'importo netto di € **148.919,84** comprensivo di oneri sulla sicurezza.
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune variazioni alle originarie previsioni progettuali, determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per la stazione appaltante, quali dettagliatamente descritte e quantificate negli elaborati redatti dalla DD.LL.;
- che tali variazioni non alterano la natura generale del contratto e l'aumento di prezzo previsto non eccede il 10% del valore del contratto iniziale, come si riscontra dall'elaborato "quadro comparativo";
- che per quanto sopra, è stata redatta dalla direzione lavori apposita perizia di variante suppletiva, il cui importo per lavori, al netto del ribasso offerto in sede di gara, è risultato determinato in € **148.919,84** comprensivo di € **3.900,00** per oneri sulla sicurezza, con importo contrattuale inalterato;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Con il presente atto si conviene quanto segue:

**ART. 1**

Il Sig. Salvatore Saba, legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, come risultanti dagli elaborati di variante agli atti della stazione appaltante;

Le condizioni di esecuzione sono le medesime contenute nella **LETTERA**

**COMMERCIALE PROT. N. 1675 DEL 25/02/2025** ed agli stessi prezzi unitari in esso contratto elencati, oltre a n. **20** nuovi prezzi, indicati nell'elaborato " Elenco nuovi prezzi unitari", che si concordano e si accettano con il presente atto.

**ART. 2**

- L'importo complessivo dei lavori, in considerazione delle variazioni previste in perizia, ammonta a **€ 148.919,84** comprensivo di **€ 3.900,00** per oneri sulla sicurezza, con importo contrattuale inalterato;

**ART. 3**

Ai sensi del D.Lgs 36/2023, vengono concordati n° 20 nuovi prezzi, quali risultanti nell'allegato di perizia "Elenco dei nuovi prezzi", che seppure non materialmente allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto. Il presente atto, mentre è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, lo sarà per la stazione appaltante solo dopo intervenute le approvazioni di Legge.

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

**L'IMPRESA**