



**COMUNE DI CALANGIANUS**  
Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 89 DEL 14-08-2025

**Oggetto: Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica economica FTE.**

L'anno duemilaventicinque , il giorno quattordici , del mese di agosto , alle ore 11:00 nella casa Comunale, si è riunita in modalità telematica la Giunta Comunale presieduta dal Fabio Albieri nella sua qualità di **SINDACO** e con l'intervento dei Sigg.:

<b>Fabio Albieri</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>
<b>Beatrice Manca</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Assente</b>
<b>Claudio Bellu</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Assente</b>
<b>Matilde Luciano</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>
<b>Pier Mario Melis</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267) il Segretario Comunale Silvano Arru.

**PREMESSO** che:

- l'Amministrazione ha espresso la volontà di riqualificare alcune aree pubbliche del paese, una di queste è la via Aldo Moro che ormai da decenni presenta importanti problematiche di regimazione delle acque meteoriche per via della conformazione territoriale;
- si avrebbe necessità di una progettazione dettagliata per il corretto deflusso delle acque meteoriche, riqualificando la viabilità pedonale e veicolare, dando una maggiore importanza urbanistica a un asse viario che serve un'area importante del paese.

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione è attiva e intenzionata a individuare possibili finanziamenti per poter coprire i costi derivanti dalla future opere del progetto per la riqualificazione e messa in sicurezza della via Aldo Moro e delle vie limitrofi;

**VISTO** il Documento di Indirizzo alla progettazione (DIP) relativo agli interventi di *"Riqualificazione e messa in sicurezza di Via Aldo Moro"* redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica;

**CONSIDERATO** che il suddetto documento, redatto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, è completo del seguente quadro economico dell'intervento in oggetto:

**A- IMPORTO LAVORI, FORNITURE, ONERI**

A1 - Lavori a misura	<i>Opere stradali</i>	222 574,76 €
	<i>Marciapiedi ed arredo urbano</i>	<u>153 726,80 €</u>
		376 301,56 €
A2 - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		<u>11 289,05 €</u>
	<i>Totale lavori, forniture e oneri</i>	<i>387 590,61 €</i>
		<b><i>387 590,61 €</i></b>

**B - SOMME A DISPOSIZIONE DELA STAZIONE APPALTANTE**

B1 - IVA sui lavori e oneri sicurezza nella misura di legge (22%)	85 269,93 €
B2 - Lavori in economia esclusi dall'appalto	10 000,00 €
B3 - Accantonamento per accordi bonari	11 627,72 €
B4 - Accantonamento fondo di riserva	1 162,77 €
B5 - Spese Tecniche:	
B5.1 - Prog. Esec., D.L., C.R.E., Coord. Sic.:	53 717,31 €
B5.2 - Cassa previdenziale INARCASSA (4% di B5.1)	2 148,69 €
B5.3 - IVA spese tecniche al 22% (su B5.1+B5.2)	12 290,52 €
B6 - Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	7 751,81 €
B3 - Imprevisti	26 440,63 €
B7 - Nulla osta, ANAC, accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi	2 000,00 €

<i>TOTALE COMPLESSIVO:</i>	<i>212 409 600 000,00 €</i>
----------------------------	---------------------------------

**PRESO ATTO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 31-07-2023 è stato approvato il DIP, con atto avente il seguente oggetto: “*Riqualificazione e messa in sicurezza di Via Aldo Moro: approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP). Atto di indirizzo per l'Area Tecnica*”;

**PRESO ATTO** che è stato presentato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) denominato “*Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro*”, redatto dai tecnici dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, ai sensi dell’art 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- A. Relazione tecnica generale
- B. Prime indicazioni per PSC e stima costi sicurezza
- C. Piano preliminare di manutenzione dell’opera
- D. Cronoprogramma dei lavori
- E. Computo metrico estimativo
- F. Quadro economico generale
- 1. Inquadramento territoriale generale
- 2. Planimetria dell’urbano con ambito interventi
- 3. Rilievo ambito in progetto su base aerofotogrammetrica
- 4. Sezione tipo interventi

con il seguente quadro economico:

<b>A- IMPORTO LAVORI, FORNITURE, ONERI</b>		
A1 - Lavori a misura	<i>Opere stradali</i>	158 315,97 €
	<i>Marciapiedi ed arredo urbano</i>	<u>183 541,46 €</u>
		341 857,43 €
A2 - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		<u>3 418,57 €</u>
	<i>Totale lavori, forniture e oneri</i>	<b>345 276,00 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B1 - IVA sui lavori e oneri sicurezza nella misura di legge (22%)		75 960,72 €
B2 - Imprevisti		7 199,76 €
B3 - Spese Tecniche:		
B3.1 - Dir. Lav., Contab., C.R.E., Coord. Sic. in Esec.:		35 000,00 €
B3.2 - Cassa previdenziale INARCASSA (4% di B3.1)		1 400,00 €
B3.3 - IVA spese tecniche al 22% (su B3.1+B3.2)		8 008,00 €
B4 - Spese tecniche per pratiche di tipo catastale, accertamenti di laboratorio, collaudi		20 000,00 €
B5 - Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Allegato I.10 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)		6 905,52 €
B6 - Contributi ANAC		<u>250,00 €</u>
	<i>Totale somme a disposizione</i>	<b>154 724,00 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO:</b>		<b>500 000,00 €</b>

**TENUTO CONTO** della necessità della realizzazione delle opere;

**TENUTO CONTO** che, nel rispetto delle tempistiche dell'opera pubblica, bisogna procedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) per le opere dei *"Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro"*, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, appaltabile ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, al fine di poter dare corso ai successivi adempimenti amministrativi previsti;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 nella proposta della presente Deliberazione sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**VISTA** la normativa regionale in materia;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi e favorevoli

## **DELIBERA**

Per le motivazioni meglio espresse in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1. DI APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) denominato

*“Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro”*, redatto dai tecnici dell’Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, appaltabile ai sensi dell’art. 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- A. Relazione tecnica generale
- B. Prime indicazioni per PSC e stima costi sicurezza
- C. Piano preliminare di manutenzione dell’opera
- D. Cronoprogramma dei lavori
- E. Computo metrico estimativo
- F. Quadro economico generale
  - 1. Inquadramento territoriale generale
  - 2. Planimetria dell’urbano con ambito interventi
  - 3. Rilievo ambito in progetto su base aerofotogrammetrica
  - 4. Sezione tipo interventi

con il seguente quadro economico:

<b>A- IMPORTO LAVORI, FORNITURE, ONERI</b>		
A1 - Lavori a misura	<i>Opere stradali</i>	158 315,97 €
	<i>Marciapiedi ed arredo urbano</i>	<u>183 541,46 €</u>
		341 857,43 €
A2 - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		<u>3 418,57 €</u>
	<i>Totale lavori, forniture e oneri</i>	<b>345 276,00 €</b>
		<b>345 276,00 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B1 - IVA sui lavori e oneri sicurezza nella misura di legge (22%)		75 960,72 €
B2 - Imprevisti		7 199,76 €
B3 - Spese Tecniche:		
B3.1 - Dir. Lav., Contab., C.R.E., Coord. Sic. in Esec.:		35 000,00 €
B3.2 - Cassa previdenziale INARCASSA (4% di B3.1)		1 400,00 €
B3.3 - IVA spese tecniche al 22% (su B3.1+B3.2)		8 008,00 €
B4 - Spese tecniche per pratiche di tipo catastale, accertamenti di laboratorio, collaudi		20 000,00 €
B5 - Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Allegato I.10 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)		6 905,52 €
B6 - Contributi ANAC		<u>250,00 €</u>
	<i>Totale somme a disposizione</i>	<b>154 724,00 €</b>
		<b>154 724,00 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO:</b>		<b>500 000,00 €</b>

2. **DI DARE MANDATO** al Settore Tecnico di procedere celermente ai successivi livelli di progettazione per *“Realizzazione di un programma pluriennale di progettazione e*

*realizzazione di interventi di riqualificazione delle reti di drenaggio in area urbana, con priorità per le aree ad elevato rischio idraulico - Via Aldo Moro”;*

3. **DI DARE ATTO** che la spesa prevista troverà copertura a seguito del reperimento di fondi derivanti da bandi e finanziamenti;
4. **DI IMPEGNARSI** a voler realizzare l'intervento per il quale si sta deliberando l'approvazione del PFTE;
5. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
6. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Servizio Finanziario, all'Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge nonché alla sezione apposita dell'Amministrazione Trasparente e, ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, all'ufficio preposto al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo.

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica

Data: 13-08-2025

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Lucia Anna Giua

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile

Data: 13-08-2025

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Lucia Anna Giua

**Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto**

**Fabio Albieri**

**Silvano Arru**

---

(Il Presidente)

---

(Segretario Comunale)

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**Perchè dichiarata immediatamente eseguibile ( art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)**

Calangianus, li 14-08-2025

Il Segretario Comunale  
Silvano Arru

---

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*