



**COMUNE DI CALANGIANUS**  
Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 139 DEL 23-12-2025

**Oggetto: Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus: Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (FTE)**

L'anno duemilaventicinque , il giorno ventitre , del mese di dicembre , alle ore 10:30 nella casa Comunale, si è riunita in modalità telematica la Giunta Comunale presieduta dal Fabio Albieri nella sua qualità di **SINDACO** e con l'intervento dei Sigg.:

<b>Fabio Albieri</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>
<b>Beatrice Manca</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>
<b>Claudio Bellu</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>
<b>Matilde Luciano</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Assente</b>
<b>Pier Mario Melis</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente in videoconferenza</b>

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267) il Segretario Comunale Silvano Arru.

**PREMESSO** che:

- L'Amministrazione ha riscontrato che in alcune strade, all'interno del centro urbano, si hanno dei problemi di viabilità a causa di alcune strade senza via d'uscita e con carreggiata molto ristretta, non particolarmente idonee agli attuali mezzi di locomozione.
- Via Monte Grappa è una delle vie individuate dall'Amministrazione e presenta da sempre importanti problemi di viabilità, essendo una strada chiusa, arrecando spesso problemi di sicurezza.
- l'Amministrazione ha da sempre manifestato una particolare attenzione per la riqualificazione della viabilità e degli spazi urbani;

**PRESO ATTO** che si ha l'esigenza di realizzare una bretella stradale che collega Via Monte Grappa con Via Aldo Mo, così come indicato anche nel nuovo PUC, garantendo un maggiore decoro e una maggiore sicurezza di automobilisti e pedoni;

**VISTO** il Documento di Indirizzo alla progettazione (DIP) relativo alla realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica;

**CONSIDERATO** che il suddetto documento, redatto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, è completo del seguente quadro economico dell'intervento in oggetto:

Quadro economico Progetto			
LAVORI			
A1	Importo lavori	€	97 500,00
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	2 500,00
A	Sommano	€	<b>100 000,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Spese Tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione	€	11 809,69
B2	Oneri contributivi Cassa (4%) su B1	€	472,39
B3	IVA su spese tecnico (22%)	€	2 702,06
B4	Fondo progettazione ed innovazione (2% sull' importo base d'asta)	€	2 000,00
B5	Espropri	€	15 000,00
B6	Arrotondamenti e imprevisti	€	12 765,87
B7	Spese generali (ANAC)	€	250,00
B8	Iva sui lavori al 22% (A)	€	22 000,00
B9	Fondo accant. accordi bonari (3% sull' importo base d'asta)	€	3 000,00
B	Sommano	€	<b>70 000,00</b>
<b>Importo TOTALE - Sommano A+B</b>			<b>€ 170 000,00</b>

**PRESO ATTO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 18-07-2025 è stato approvato il DIP, con atto avente il seguente oggetto: “*Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus: Atto di indirizzo per l’incarico professionale per i servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria e approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)*”;

**VISTA** la Determinazione n. 334 del 05-09-2025 avente ad oggetto: “*Affidamento dell’incarico professionale per la redazione del progetto FTE, Esecutivo, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione per la “Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus”: approvazione del verbale di gara e aggiudicazione all’Ing. Antonio Umberto Tamponi, P.Iva 00264390907 - C.F. TMPNNM43A17G015W - CIG: B81E96D703*”

**PRESO ATTO** che è stato presentato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) con prot. 13585 del 18-12-2025, denominato “*Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus*”, redatto dall’Ing. Antonio Umberto Tamponi, P.Iva 00264390907 - C.F. TMPNNM43A17G015W, iscritto all’Ordine degli ingegneri di Sassari con n. 209, progetto realizzato ai sensi dell’art 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- 01 - Relazione Generale;
- 02 – Relazione di sostenibilità dell’opera;
- 03 - Relazione Tecnica;
- 04 - Computo metrico;
- 05 - Quadro economico;
- 06 - Analisi dei prezzi;
- 07 - Incidenza della manodopera;
- 08 - Piano di sicurezza e coordinamento;
- 09 - Cronoprogramma;
- 10 - Costi della sicurezza;
- 11 - Fascicolo con le caratteristiche dell’opera;
- 12 - Piano di manutenzione;
- 13 - TAV. 1/2;
- 14 - TAV. 2/2;
- 15 - Piano particolare di esproprio.

con il seguente quadro economico:

Quadro economico Progetto		
LAVORI		
A1	Importo lavori	€ 229.838,58
A2	Importo manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 46.052,36
A3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.000,00

A		Sommano	€	<b>280.890,94</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B1	Spese Tecniche per progettazione esecutivo, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione	€		11.573,50
B2	Oneri contributivi Cassa (4%) su B1	€		462,94
B3	IVA su spese tecnico (22%)	€		2.648,02
B4	Fondo progettazione ed innovazione (2%)	€		5.617,82
B5	Imprevisti	€		14.044,55
B6	Accordi bonari	€		14.044,55
B7	Fondo espropri e aggiornamenti catastali	€		36.772,50
B8	Quota ANAC	€		250,00
B9	Iva sui lavori al 10% (A)	€		28.089,09
B	Sommano	€		<b>113.502,96</b>
<b>Importo TOTALE - Sommano A+B</b>				€ <b>394.393,90</b>

**TENUTO CONTO** della necessità della realizzazione delle opere;

**TENUTO CONTO** che, nel rispetto delle tempistiche dell'opera pubblica, bisogna procedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) per le opere dei *"Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus"*, redatto dall'Ing. Antonio Umberto Tamponi, P.Iva 00264390907 - C.F. TMPNNM43A17G015W, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Sassari con n. 209, appaltabile ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, al fine di poter dare corso ai successivi adempimenti amministrativi previsti;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 nella proposta della presente Deliberazione sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

**VISTA** la normativa regionale in materia;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

Con voti unanimi e favorevoli

## DELIBERA

Per le motivazioni meglio espresse in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (FTE) con prot. 13585 del 18-12-2025, denominato *"Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus"*, redatto dai tecnici dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica, appaltabile ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati:

- 01 - Relazione Generale;
- 02 – Relazione di sostenibilità dell’opera;
- 03 - Relazione Tecnica;
- 04 - Computo metrico;
- 05 - Quadro economico;
- 06 - Analisi dei prezzi;
- 07 - Incidenza della manodopera;
- 08 - Piano di sicurezza e coordinamento;
- 09 - Cronoprogramma;
- 10 - Costi della sicurezza;
- 11 - Fascicolo con le caratteristiche dell’opera;
- 12 - Piano di manutenzione;
- 13 - TAV. 1/2;
- 14 - TAV. 2/2;
- 15 - Piano particolare di esproprio.

con il seguente quadro economico:

Quadro economico Progetto			
LAVORI			
A1	Importo lavori	€	229.838,58
A2	Importo manodopera (non soggetta a ribasso)	€	46.052,36
A3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	5.000,00
A	Sommano	€	<b>280.890,94</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	Spese Tecniche per progettazione esecutivo, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione	€	11.573,50
B2	Oneri contributivi Cassa (4%) su B1	€	462,94
B3	IVA su spese tecnico (22%)	€	2.648,02
B4	Fondo progettazione ed innovazione (2%)	€	5.617,82
B5	Imprevisti	€	14.044,55
B6	Accordi bonari	€	14.044,55
B7	Fondo espropri e aggiornamenti catastali	€	36.772,50
B8	Quota ANAC	€	250,00
B9	Iva sui lavori al 10% (A)	€	28.089,09
B	Sommano	€	<b>113.502,96</b>
<b>Importo TOTALE - Sommano A+B</b>			
		€	<b>394.393,90</b>

2. **DI DARE MANDATO** al Settore Tecnico di procedere celermente ai successivi livelli di progettazione per “Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus”;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa prevista troverà copertura a seguito del reperimento di fondi derivanti da bandi e finanziamenti;

4. **DI IMPEGNARSI** a voler realizzare l'intervento per il quale si sta deliberando l'approvazione del PFTE;
5. **DI DARE ATTO** che il RUP designato per il procedimento di cui alle opere in oggetto è l'Arch. Giuseppe Pirisinu per effetto della determinazione n. 441 del 16-12-2025;
6. **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
7. **DI TRASMETTERE** copia della presente al Servizio Finanziario, all'Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge nonché alla sezione apposita dell'Amministrazione Trasparente e, ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, all'ufficio preposto al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo.

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica

Data: 19-12-2025

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile

Data: 22-12-2025

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Lucia Anna Giua

**Letto ed approvato, il presente verbale viene come appresso sottoscritto**

**Fabio Albieri**

**Silvano Arru**

---

(Il Presidente)

---

(Segretario Comunale)

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Per decorrenza del termine di dieci giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio ( art. 134 comma 3, D. Lgs. N. 267/2000)

Calangianus, li 23-12-2025

Il Segretario Comunale  
Silvano Arru

---

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*