



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

COMUNE DI CALANGIANUS



ELABORATI

Computo metrico estimativo

Ristrutturazione e riqualificazione  
energetica del complesso sportivo  
in località "Firuccia"

**PROGETTO**  
Esecutivo

All.

**E**

Scala:

Data:

Settembre 2024

Progettista:

Ufficio Tecnico  
Il Responsabile  
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

Committente:

Comune di Calangianus  
Il Sindaco Fabio Albieri

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Ristrutturazione e riqualificazione energetica del complesso sportivo in località Firuccia

**COMMITTENTE:** Comune di Calangianus

Data, 10/01/2026

**IL TECNICO**  
Architetto Dario A.A. Ara

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 SAR24_PF.0 012.0004.000 2	Demolizione totale di fabbricati con strutture portanti in c.a., in c.a. e muratura, per la parte fuori terra e per qualsiasi altezza, compresa l'adozione degli accorgimenti atti a ... rasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata a metro cubo vuoto per pieno. Demolizione spogliatoi esistenti Demolizioni murature perimetrali pericolanti Demolizione tribunetti deteriorate		17,10 39,83 10,72	8,850 0,250 3,580	3,000 1,800 0,960	454,01 17,92 36,84		
	SOMMANO m³					508,77	36,37	18'503,96
2 PF.0003.002 3.0001	DEMOLIZIONE E ASPORTAZIONE PARZIALE DI PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO O CALCESTRUZZO NON ARMATO, per dar luogo a scavi a sezione per la realizzazione di ALLACCI ... ateriali di risulta nonchè l'indennità di conferimento a discarica controllata e autorizzata. Per larghezza fino a 50 cm Demolizione pavimentazione campetto/area antistante spogliatoi esistenti		26,96	15,280		411,95		
	SOMMANO m²					411,95	3,05	1'256,45
3 PF.0003.002 3.0035	DISMISSIONE DI ALLACCIO IDRICO Dismissione di allaccio idrico anche non contestuale alla realizzazione di un nuovo allaccio in analoga posizione, comprendente la demolizione della ... di risulta, con la sola ESCLUSIONE dell'eventuale CARATTERIZZAZIONE del materiale che verrà compensata con voce a parte.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	303,58	303,58
4 PF.0012.001 8.0012	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, proveniente da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con autocarro di portata fino a 100 quintali; c ... i andata e di ritorno con percorrenza entro i limiti di 20 km, con la sola esclusione dei relativi oneri di smaltimento. Demolizione spogliatoi esistenti <b>A detrarre per vuoti e aperture esistenti</b> Demolizioni murature perimetrali pericolanti Demolizione tribunetti deteriorate Demolizione pavimentazione campetto/area antistante spogliatoi esistenti		17,10 <b>-166,24</b> 39,83 10,72 26,96	8,850  0,250 3,580 15,280	3,000  1,800 0,960 0,100	454,01 <b>-166,24</b> 17,92 36,84 41,19		
	Sommano positivi m³ <b>Sommano negativi m³</b> SOMMANO m³					549,96 <b>-166,24</b> 383,72	86,86	33'329,92
5 SAR24_PF.0 001.0009.001 6	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04a - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Demolizione spogliatoi esistenti Demolizioni murature perimetrali pericolanti Demolizione tribunetti deteriorate Demolizione pavimentazione campetto/area antistante spogliatoi esistenti		17,10 39,83 10,72 26,96	8,850 0,250 3,580 15,280	3,000 1,800 0,960 0,100	454,01 17,92 36,84 41,19		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					549,96		53'393,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					549,96		53'393,91
6	SOMMANO t					549,96	20,46	11'252,18
PF.0001.000 9.0017	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 09 04b - Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione non contenenti PVC, guaine, nylon, imballaggi di ny ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Membrana bituminosa di copertura	0,10	17,10	8,850	0,004	0,06		
	SOMMANO t					0,06	106,26	6,38
7	SCOTICAMENTO DEL TERRENO VEGETALE per una profondità media di cm 20, per la preparazione del piano di posa dei rilevati, compreso il carico su automezzo dei materiali di risulta, l ... l terreno preesistente; riempimento con l'impiego di materiali provenienti dagli scavi eseguiti nell'ambito del cantiere					2'500,00		
SAR24_PF.0 001.0002.004 6						2'500,00	3,24	8'100,00
	SOMMANO m²							
8	SCAVO DI SBANCAMENTO in materie di qualsiasi natura, asciutte o bagnate, anche in presenza d'acqua, per l'apertura o l'ampliamento di sede stradale e relativo cassonetto, per l'eve ... iolto che compatto, anche misto a pietre o trovanti di roccia di dimensioni fino a m³ 0.50; escluso rocce dure e tenere.	350,00			1,000	350,00		
SAR24_PF.0 001.0002.000 1						350,00	4,49	1'571,50
	SOMMANO m³							
9	SCAVO A LARGA SEZIONE per fondazioni o opere d'arte, canali o simili, di qualsiasi tipo e importanza, anche in presenza d'acqua, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, compreso lo ... o a pietre, escluso le rocce tenere e dure, fino alla profondità di m 2.00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo		68,00	1,000	0,500	34,00		
SAR24_PF.0 001.0002.001 2						34,00	5,90	200,60
	SOMMANO m³							
10	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni di opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza o simili, fino a m 2.00 di profondità dal piano campagna o dal piano di sbancame ... valutato per il volume teorico previsto od ordinato in terreni sciolti esclusa la roccia tenera e la roccia dura da mina spogliatoi *(lung.=35+21+11,8+11,8) campo polivalente *(lung.=24*40)		79,60 960,00	0,400 0,400	1,000 1,000	31,84 384,00		
SAR24_PF.0 001.0002.002 0						415,84	15,73	6'541,16
	SOMMANO m³							
11	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA in linea per la posa di reti idriche-fognarie di qualsiasi tipo o per cavidotti di reti elettriche e telefoniche, eseguito con qualsiasi mezzo ... trasporto in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, escluso le rocce tenere e dure		70,00	0,800	1,000	56,00		
SAR24_PF.0 001.0002.002 8						56,00	18,99	1'063,44
	SOMMANO m³							
	A R I P O R T A R E							82'129,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							82'129,17
12 SAR24_PF.0 008.0001.000 1	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Compresa armature di sostegno, ch ... o, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto					15,00		
	SOMMANO m²					15,00	29,76	446,40
13 SAR24_PF.0 013.0010.000 4	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, con flessibilità a freddo di ... mer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 4 mm Fondazioni spogliatoi Taglia muro		79,60 79,60	0,400 0,400		31,84 31,84		
	SOMMANO m²					63,68	18,18	1'157,70
14 SAR24_PF.0 004.0001.000 3	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, c ... tteristica C12/15 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.		22,00	13,000	0,050	14,30		
	SOMMANO m³					14,30	201,98	2'888,31
15 SAR24_PF.0 008.0002.000 1	ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre ad aderenza migliorata, presagomato, del tipo B450C, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compre ... ne in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge.					4'000,00		
	SOMMANO kg					4'000,00	2,36	9'440,00
16 SAR24_PF.0 004.0001.001 5	Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fodazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dm ... 6, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP - classe di esposizione XC3-XD1-XA1-XF4	2,50	79,60	0,400	1,000	79,60 79,60	230,13	18'318,35
17 SAR24_PF.0 001.0007.000 2	VESPAIO REALIZZATO IN PIETRAME calcareo trachitico, granitico o similare, di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e la cernita del materiale, la formazione dei cunicoli di ae ... rficiale con pietrisco o ghiaia; valutato per la cubatura effettiva in opera: sistemato a macchina e parzialmente a mano		22,00	13,000	0,400	114,40 114,40	60,00	6'864,00
	SOMMANO m³							
	A R I P O R T A R E							121'243,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							121'243,93
18 SAR24_PF.0 013.0003.004 1	MURATURA IN BLOCCO LATERIZIO AD INCASTRO VERTICALE con elevate caratteristiche meccaniche, termoisolanti e resistente al fuoco, retta o curva, data in opera con malta cementizia do ... i spalle, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 30 cm con blocco portante 30x25x25		79,60		3,400	270,64		
	SOMMANO m²					270,64	121,24	32'812,39
19 SAR24_PF.0 013.0009.000 8	SOLAIO dello spessore di cm 20+4, calcolato per un sovraccarico di 350 kg/mq più peso proprio, realizzato con travetti CAP e pignatte laterizie h cm 20, dato in opera compresa l'arm ... o fino a maturazione dei getti. Esclusa solo l'armatura integrativa e di ripartizione dei carichi PER LUCI FINO A m 6.00		22,00	13,000		286,00		
	SOMMANO m²					286,00	113,93	32'583,98
20 SAR24_PF.0 013.0010.006 9	COIBENTAZIONE TERMICA DI CALCESTRUZZI ESEGUITA CON PANNELLI COMPOSTI DA DUE STRATI DI FIBRE LUNGHE DI ABETE MINERALIZZATE E RIVESTITE DI CEMENTO SPESSORE 5 mm, CON INTERPOSTO UNO S ... struzzo gettato un unico corpo, compreso, l'onere del fissaggio e dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 50 mm		22,00	13,000		286,00		
	SOMMANO m²					286,00	37,58	10'747,88
21 SAR24_PF.0 013.0013.010 0	MASSETTO DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI IN GOMMA, PVC, LINOLEUM, MOQUETTE etc, realizzato con malta cementizia dosata a kg.300 di cemento R 32,5 dato in opera, perfettamente livellato, in spessore minimo di cm 4 Massetto sotto impermeabilizzazione Massetto sopra impermeabilizzazione		22,00 22,00	13,000 13,000		286,00 286,00		
	SOMMANO m²					572,00	18,31	10'473,32
22 SAR24_PF.0 013.0010.000 6	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, con flessibilità a freddo di ... mer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 6 mm		22,00	13,000		286,00		
	SOMMANO m²					286,00	23,51	6'723,86
23 SAR24_PF.0 013.0013.003 3	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANTO posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello ... piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 20x20		22,00	13,000		286,00		
	SOMMANO m²					286,00	52,78	15'095,08
	A R I P O R T A R E							229'680,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							229'680,44
24 SAR24_PF.0 013.0012.000 2	CANALE DI GRONDA IN LAMIERA DI RAME sezione 12x10 cm, spessore 0,8 mm, dato in opera completo di testate guarnizioni, angoli, bocchelli di innesto al pluviale, staffe etc e compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti etc					79,60		
	SOMMANO m					79,60	100,81	8'024,48
25 SAR24_PF.0 013.0012.000 8	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI RAME A SEZIONE CIRCOLARE, diametro 80, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc	4,00	3,40			13,60		
	SOMMANO m					13,60	79,63	1'082,97
26 SAR24_PF.0 013.0012.001 3	TERMINALE PER PLUVIALE IN GHISA a sezione circolare, h 2.00 con piede curvo, dato in opera compreso raccordo e ancoraggio alla muratura diametro 80 mm					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	137,84	551,36
27 SAR24_PF.0 009.0002.000 7	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Centralino residenziale da parete in resina termoplastica isolante IP40 completo di guide DIN 35 per il fissaggio a scatto degli apparecchi, di preftrat ... ato in opera compresi i materiali accessori, il collegamento delle linee in entrata e in uscita, esclusi gli apparecchi.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	201,74	201,74
28 SAR24_PF.0 009.0002.000 4	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Centralino residenziale da incasso in resina termoplastica isolante IP40 completo di guide DIN 35 per il fissaggio a scatto degli apparecchi, di prefra ... si i materiali accessori, il collegamento delle linee in entrata e in uscita, esclusi gli apparecchi e le opere murarie.					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	124,94	499,76
29 SAR24_PF.0 009.0003.012 3	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 10 kA (CEI EN 60898-1:2019) di tipo modulare da montare su guida DIN 35,tip ... mpact, da 6 a 32 A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi. generale e climatizzazione e ACS					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	662,46	1'324,92
30 SAR24_PF.0 009.0003.002 5	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE da 4,5 kA (CEI EN 60898-1:2019) di tipo modulare da montare su guida DIN 35,ti ... C, 1P+N da 6 a 32A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi.							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							241'365,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							241'365,67
	generale sottoquadri, quadri di zona impianti clima di zona  SOMMANO cad.					1,00 8,00 5,00 14,00	241,90	3'386,60
31 SAR24_P.F.0 009.0003.000 1	FORNITURA, MONTAGGIO, CABLAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI INTERRUTTORE AUTOMATICO MAGNETOTERMICO da 4,5 kA (CEI EN 60898-1:2019) di tipo modulare da montare su guida DIN 35, curva C, bipol ... 2 mod. a 6 a 40 A. da fissarsi a scatto all'interno di centralini o quadri, compreso il cablaggio interno degli stessi. linee luci esterne linee luci interne linee prese luci emergenza  SOMMANO cad.					1,00 5,00 5,00 5,00 16,00	98,09	1'569,44
32 SAR24_P.F.0 009.0005.001 2	FORNITURA E POSA IN OPERA DI POZZETTO RETTAGOLARE TERMOPLASTICO PER CAVIDOTTI, manufatto monolitico d'ispezione per installazioni impiantistiche elettriche o di telecomunicazione i ... l rinfiaco con calcestruzzo dosato a kg 200/325 dello spessore minimo di cm 10, se necessari; escluso scavo e rinterro.  SOMMANO cad.					1,00 1,00	81,91	81,91
33 SAR24_P.F.0 009.0005.000 9	FORNITURA E POSA IN OPERA DI DISPERSORE DI TERA IN ACCIAIO ZINCATO A CROCE 50x50 mm altezza 1.00 m. Dato in opera all'interno di pozzetto dedicato, esclusi gli oneri relativi alla posa in opera del pozzetto stesso, nonché alla formazione del riempimento di posa, pozzetto e sabbia esclusi.  SOMMANO m					1,00 1,00	20,31	20,31
34 SAR24_P.F.0 009.0012.000 3	FORNITURA E POSA IN OPERA DI APPARECCHIO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA predisposto per funzionamento solo emergenza, con attacco a parete o a soffitto. Corpo, riflettore, portalamp ... n opera, compresi collegamenti materiali accessori e complementari per l'installazione, escluse eventuali opere murarie.  SOMMANO cad.					7,00 7,00	171,68	1'201,76
35 SAR24_P.F.0 009.0001.001 2	FORNITURA E POSA IN OPERA DI Tubo isolante rigido di PVC autoestinguente serie pesante, per impianti elettrici a vista o incassati, dato in opera per impianti a vista, compresi tagli e sfridi e collari per il fissaggio alla muratura. D esterno 16 mm.  SOMMANO m					500,00 500,00	9,37	4'685,00
36 SAR24_P.F.0 009.0006.002 4	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiaisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteri ... n aria libera, in							
	A R I P O R T A R E							252'310,69



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							252'310,69
	tubo o canaletta o sistemi simili. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x6 mmq	3,00	50,00			150,00		
	alimentazioni quadri	4,00	20,00			80,00		
	clima							
	SOMMANO m					230,00	3,02	694,60
37 SAR24_P.F.0 009.0006.002 3	FORNITURA E POSA IN OPERA Cavo unipolare FG16R16 0,6/1kV per energiasisolato in gomma etilenpropilenica ad alto modulo di qualità G16, sotto guaina di PVC, con particolari caratteri ... n aria libera, in tubo o canaletta o sistemi simili. Ammessa anche la posa interrata. (rif. CEI 20-67) Sezione 1x4 mmq (lung.=5*45)	3,00	225,00			675,00		
	SOMMANO m					675,00	3,44	2'322,00
38 SAR24_P.F.0 009.0011.009 9	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PLAFONIERA STAGNA PER LAMPADE FLUORESCENTI LINEARI a muro o a soffitto di tipo a tenuta stagna, cablata e rifasata, grado di protezione IP65, COMPRES ... io e collegamento, su CANALI PORTACAVI per altezze non superiori a m 4 dal piano di calpestio. - Per una lampada da 36 W							
	atrio					2,00		
	palestra					6,00		
	spogliatoi	11,00			2,000	22,00		
	locale tecnico	1,00			2,000	2,00		
	giudici di gara					3,00		
	medico					2,00		
	SOMMANO cad.					37,00	224,47	8'305,39
39 SAR24_P.F.0 009.0004.017 3	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PUNTO LUCE INTEROTTO dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x1,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili e ... fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - punto luce interrotto (un punto di comando per un utilizzatore)							
						20,00		
	SOMMANO cad.					20,00	103,97	2'079,40
40 SAR24_P.F.0 009.0004.017 8	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PRESA DI CORRENTE dato in opera completo di conduttori unipolari di rame flessibile tipo NO7V-K sez.1x2,5 mmq isolati in PVC, passanti e sfilabili entr ... la quota parte della linea principale fino al quadro d'appartamento, di piano o di settore. - presa di corrente 2P+T 16A							
						19,00		
	SOMMANO cad.					19,00	105,63	2'006,97
41 SAR24_P.F.0 010.0007.007 5	PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo apparecchio igienico-sanitario, dato finito in opera all'interno di UNITA' ABITATIVA FINO A 100 mq, completo di: a) PER L'A ... mplanari e saracinesche di intercettazione PER ACQUA CALDA E FREDDA PIU' SCARICO con tubazioni di RAME e scarichi in PVC							
	spogliatoio	16,00			2,000	32,00		
	giudici di gara					3,00		
	SOMMANO cad.					35,00	261,48	9'151,80
	A R I P O R T A R E							276'870,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							276'870,85
42 SAR24_PF.0 010.0007.008 5	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO IN PORCELLANA BIANCA, tipo economico, inclusi accessori e rubinetteria dimensione circa 60x50					10,00		
	SOMMANO cad.					10,00	496,91	4'969,10
43 SAR24_PF.0 010.0007.014 0	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LAVABO PER DISABILI SOSPESO, inclusi accessori e rubinetteria, con troppo pieno e i fissaggi speciali per pmr					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	757,22	2'271,66
44 SAR24_PF.0 010.0007.009 6	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO IN PORCELLANA BIANCA, con scarico a suolo o a parete, dimensioni circa 42x55 inclusi sedile, cassetta e accessori tipo economico					6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	664,17	3'985,02
45 SAR24_PF.0 010.0007.013 8	FORNITURA E POSA IN OPERA DI VASO con funzione anche DI BIDET PER DISABILI, ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile in plastica rimovibile antiscivolo, con ... co a comando pneumatico agevolato a distanza, installazione a pavimento, dimensioni 80x50h secondo le normative vigenti.					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	1'263,11	3'789,33
46 SAR24_PF.0 010.0007.010 3	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PIATTO DOCCIA IN FIRE-CLAY bianco, da incasso, inclusi accessori e rubinetteria dimensione circa 70x70					10,00		
	SOMMANO cad.					10,00	539,67	5'396,70
47 SAR24_PF.0 010.0007.013 9	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PIATTO DOCCIA PER DISABILI in resina poliestere con cariche al quarzo e microsfele, a filo pavimento, finitura a vista in gelcoat con bolli antisdrucciolo (diam. 5 mm) dimensioni 90x90 più flange di 100 mm su tre lati e 30 mm sul lato scarico					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	922,21	2'766,63
48 SAR24_PF.0 010.0007.007 4fc	PUNTO TERMO IDRICO DI MANDATA e RITORNO E DI SCARICO condensa di un singolo ventil convettore, dato finito in opera all'interno di UNITA' ABITATIVA FINO A 100 mq, completo di: line ... co condensa. Compresi materiali di consumo, pezzi speciali, apertura e chiusura di tracce al grezzo, assistenze murarie; ventil convettori					10,00		
	SOMMANO cad.					10,00	252,50	2'525,00
49 SAR24_PR.0 044.0007.000	MOBILETTO VENTIL CONVETTORE DA PARETE, con pidini, completo di batteria di scambio termico in rame con alette in alluminio, ventilatore equilibrato							
	A R I P O R T A R E							302'574,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							302'574,29
1	dinamicamente accoppiato al moto ... nteruttore termico ambientale regolabile della potenza di 2700 W nominali, con portata di 150 mc/h alla massima velocità					10,00		
	SOMMANO cad.					10,00	319,61	3'196,10
50 SAR24_PR.0 041.0003.000	Tubazione multistrato isolato a norma D.20					50,00		
2	SOMMANO m					50,00	3,43	171,50
51 SAR24_PR.0 041.0003.000	Tubazione multistrato isolato a norma D.16					200,00		
1	SOMMANO m					200,00	2,58	516,00
52 SAR24_PF.0 010.0010.000	Fornitura ed installazione di pompa di calore HP ad aria per la climatizzazione e la produzione di acqua calda sanitaria da 14 kW. Unità esterna trifase; gas ecologico R32; abbinab ... n rispetto di tutte le norme di settore e perfettamente funzionante. Escluso tiro in alto con qualsiasi mezzo meccanico.					2,00		
1+	SOMMANO cad.					2,00	8'144,05	16'288,10
53 SAR24_PF.0 010.0010.000	Fornitura ed installazione di Unità Idronica a parete abbinabile all'unità esterna HP con riscaldamento e raffrescamento degli ambienti e la produzione di acqua sanitari; sistema in ... in rispetto di tutte le norme di settore e perfettamente funzionante. Escluso tiro in alto con qualsiasi mezzo meccanico					2,00		
2+	SOMMANO cad.					2,00	5'595,00	11'190,00
54 SAR24_PF.0 010.0013.000	Fornitura ed installazione di sistema solare a circolazione naturale con collettore piano e accumulo integrato per produzione di acqua calda sanitaria, per modulo solare termico. C ... l'assistenza muraria e la connessione alla rete idrica esistente. Escluso il tiro in alto con qualsiasi mezzo meccanico.					12,00		
4adj	SOMMANO cadauno					12,00	2'430,04	29'160,48
55 SAR24_PF.0 017.0001.000	Fornitura ed installazione di Impianto fotovoltaico da 7kW a 20kW - Modulo fotovoltaico a struttura rigida in silicio monocristallino/policristallino di forma quadrata o rettangola ... ianto in opera installato a perfetta regola d'arte in rispetto di tutte le norme di settore e perfettamente funzionante.					14,00		
2	SOMMANO kW					14,00	3'098,06	43'372,84
56 SAR24_PF.0 013.0004.005	INTONACO LISCIO IN MALTA PER INTERNI PREMISCLATA, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato della stessa malta a base di cemento premiscelato con inerti calc ... a dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in							
7								
	A R I P O R T A R E							406'469,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							406'469,31
	alto su superfici interne verticali	0,90	79,60		3,400	243,58		
	SOMMANO m²					243,58	21,33	5'195,56
57 SAR24_P.F.0 013.0004.004 8	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposto tipo R 32.5, kg 200 di calce idrata e m³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta		79,60		3,400	270,64		
	SOMMANO m²					270,64	29,55	7'997,41
58 SAR24_P.F.0 013.0005.000 3	TINTEGGIATURA DI SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI TEMPERA TRASPIRANTE in tinte chiare correnti di cartella a base di resine sintetiche, data in opera su superfici intonacate, previ ... preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto soffitti pareti	0,90	22,00	13,000	243,580	286,00 219,22		
	SOMMANO m²					505,22	8,49	4'289,32
59 SAR24_P.F.0 013.0005.000 7	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche ... io preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne		79,60		3,400	270,64		
	SOMMANO m²					270,64	14,04	3'799,79
60 SAR24_P.F.0 013.0013.010 0	MASSETTO DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI IN GOMMA, PVC, LINOLEUM, MOQUETTE etc, realizzato con malta cementizia dosata a kg.300 di cemento R 32,5 dato in opera, perfettamente livellato, in spessore minimo di cm 4		22,00	13,000		286,00		
	SOMMANO m²					286,00	18,31	5'236,66
61 SAR24_P.F.0 013.0013.003 3	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANTO posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello ... piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 20x20		22,00	13,000		286,00		
	SOMMANO m²					286,00	52,78	15'095,08
62 SAR24_P.R.0 057.0001.001 9	PAVIMENTAZIONE IN MATTONCINO COMPATTATO realizzato in agglomerato di cemento pressato, monostrato, colorato tutta massa con ossidi coloranti; composto con una miscela di quarzi, ca ... i due lati opposti a rilievo spessore +/- mm. 5 con angolo tondo, linea per non vedenti o ipovedenti, grigio o colorato.	2,00			21,600	43,20		
	A R I P O R T A R E					43,20		448'083,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					43,20		448'083,13
	SOMMANO m²					43,20	182,57	7'887,02
63 SAR24_PF.0 013.0013.015 6	RIVESTIMENTO DI PARETI INTERNE CON PIASTRELLE SMALTATE BICOTTURA, A PASTA ROSSA, MONOCOLORE O CON DECORI SEMPLICI posate in opera con colla su intonaco frattazzato (questo escluso) ... ordi smussati, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato e la pulitura anche con acidi con piastrelle 20x20	0,60	79,60		3,400	162,38		
	SOMMANO m²					162,38	54,63	8'870,82
64 SAR24_PF.0 013.0003.006 2	MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, compreso la formazione di stipiti, sguinci, architravi, lesene e spigoli, lo sfrido e il tiro in alto spessore 8 cm	2,00	40,00		3,400	272,00		
	SOMMANO m²					272,00	34,33	9'337,76
65 SAR24_PF.0 013.0006.027 0	SERRAMENTO MONOBLOCCO IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO ANODIZZATO SERIE 45 INTERNATIONAL A GIUNTO APERTO IN ALLUMINIO NATURALE, costituito: da una finestra o portafinestra interna ... a registrazione dell'infilso, da computare con minima quadratura compatibile di 2,00 mq; con misurazione esterno telaio.	17,00	2,10	0,900		32,13		
	SOMMANO m²					32,13	789,33	25'361,17
66 SAR24_PF.0 013.0006.026 2	FINESTRA O PORTAFINESTRA IN PROFILATI ESTRUSI DI ALLUMINIO ANODIZZATO SERIE 45 INTERNATIONAL A GIUNTO APERTO O SIMILARI IN ALLUMINIO NATURALE, ad uno o due battenti, completa di gu ... gistrazione dell'infilso, da computarsi con minimo di quadratura compatibile di 1,75 mq, con misurazione esterno telaio.	12,00 8,00 4,00 2,00	1,00 1,00 2,50 2,50	1,000 0,500 0,500 1,800		12,00 4,00 5,00 9,00		
	SOMMANO m²					30,00	551,80	16'554,00
67 SAR24_PF.0 007.0004.000 1	CASSEFORME PER CALCESTRUZZI DI RIVESTIMENTO IN SOTTERRANEO - PER CALOTTA E PIEDRITTI. Casseforme rette o curve per rivestimenti di galleria o opere accessorie o complementari, in c ... , la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto.					20,00		
	SOMMANO m²					20,00	38,01	760,20
68 SAR24_PR.0 005.0001.000 4	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO A PRESTAZIONE GARANTITA PER OPERE STRUTTURALI, CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezione ... ezionamento; con resistenza caratteristica RCK pari a 20 N/mm² a norma UNI EN							
	A R I P O R T A R E							516'854,10





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							798'200,31
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
75 PAV.0006.00 11	Fornitura e posa in opera di pavimentazione di gioco dell'impianto polivalente provvista di marcatura CE (EN 14904, in pvc autoposante con struttura eterogenea multistrato indelami ... 6%, impronta residua UNI 5574 mm. 0,1, solidità alla luce ISO 105-B02 grado sup. 6, reazione al fuoco EN 13505-1 Cfl s1.		40,00	25,000		1'000,00		
	SOMMANO m2					1'000,00	50,00	50'000,00
76	Ripristino pavimentazione campi da tennis campi esistenti	2,00	36,85	17,550		1'293,44		
	SOMMANO m2					1'293,44	27,50	35'569,60
77 SAR24_PF.0 011.0001.009 4	GRADONI PREFABBRICATI IN CEMENTO ARMATO VIBRATO, dotata di marcatura "CE" ai sensi del D.M. 17/01/2018, per formazione di gradinate, pedata 75 cm, alzata 48 cm, spessore 12 cm, con ... ta B450C, calcolati per un sovraccarico di 600 kg/mq; dati in opera compreso il trasporto, il montaggio e la sigillatura	2,00	30,00			60,00		
	SOMMANO m					60,00	179,93	10'795,80
78 SED.001	FORNITURA E POSA IN OPERA di seduta autoportante con schienale alto realizzata in polipropilene copolimero ignifugo CL1 e trattato anti UV, colorato nella massa e stampato ad iniez ... UNI EN 13200-1-4; testata con prove di laboratorio secondo la normativa Europea UNI EN 12727:2002 (livello 4 - severo).					120,00		
	SOMMANO cadauno					120,00	35,00	4'200,00
79 SAR24_PF.0 001.0006.002 5	Fornitura e posa in opera di canaletta prefabbricata di raccolta e drenaggio di acque di superficie, marcate CE, realizzate in calcestruzzo polimerico con sezione a V, e rispondent ... essere come da norma EN1433 - 2008. INTERNA MM 300 larghezza esterna 350 mm ALTEZZA INTERNA COMPRESA DA 385 MM A 485 MM.		70,00			70,00		
	SOMMANO m					70,00	352,91	24'703,70
80 SAR24_PF.0 003.0015.000 3	POZZETTO PREFABBRICATO in calcestruzzo vibrocompresso SERIE NORMALE, completo di piastra di base e di copertina carrabile per traffico leggero in calcestruzzo armato, ma senza sifo ... cm, spessore minimo della piastra di base e delle pareti verticali 5/6 cm, dimensioni della copertina 60x60xHmin=4/5 cm					20,00		
	SOMMANO cad.					20,00	225,14	4'502,80
81 SAR24_PF.0 003.0003.000 6	TUBO ACQUA di PVC-U, non plastificato, conforme alla norma UNI EN 1452-1:2010 e UNI EN 1452-2:2010ed alle norme igienico-sanitarie vigenti in materia di condotte di acque potabili, ... dovranno essere prodotti da aziende operanti in regime di qualità secondo UNI EN ISO							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							927'972,21



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							927'972,21
	9001:2015 Tubo DN 110 mm, PFA 6 bar		65,00			65,00		
	SOMMANO m					65,00	25,80	1'677,00
82 SAR24_PF.0 003.0003.001 3	TUBO ACQUA di PVC-U, non plastificato, conforme alla norma UNI EN 1452-1:2010 e UNI EN 1452-2:2010 ed alle norme igienico-sanitarie vigenti in materia di condotte di acque potabili, ... dovranno essere prodotti da aziende operanti in regime di qualità secondo UNI EN ISO 9001:2015 Tubo DN 250 mm, PFA 6 bar		150,00			150,00		
	SOMMANO m					150,00	88,67	13'300,50
83 SAR24_PF.0 006.0001.009 0	Fornitura e posa in opera di rete metallica per recinzione eseguita con rete metallica, maglia romboidale 50 x 50 mm, in filo di ferro zincato, diametro 2 mm, di altezza 2 m ancora ... saggio a terra della recinzione. Compreso ogni altro onere e magistero necessari per dare l'opera finita a regola d'arte		120,00			120,00		
	SOMMANO m					120,00	37,68	4'521,60
84 SAR24_SL.0 006.0009.000 1	FERRO LAVORATO compresi tagli, sfridi e saldature. Reso a piè d'opera pronto per il montaggio, con esclusione di opere murarie e verniciature per cancellate e parapetti di scale e ... piego di profilati, lamiere e scatolati; compresi i normali accessori di posa e chiusura per le eventuali parti apribili	2,00	200,00			400,00		
	SOMMANO kg					400,00	4,51	1'804,00
85 SAR24_PF.0 013.0013.010 0	MASSETTO DI SOTTOFONDO PER PAVIMENTI IN GOMMA, PVC, LINOLEUM, MOQUETTE etc, realizzato con malta cementizia dosata a kg.300 di cemento R 32,5 dato in opera, perfettamente livellato, in spessore minimo di cm 4 Massetto esterno *(par.ug.=2*160+280+50)	650,00				650,00		
	SOMMANO m²					650,00	18,31	11'901,50
86 SAR24_PF.0 013.0013.003 3	PAVIMENTO CON PIASTRELLE DI GRES PORCELLANTO posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello ... piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 20x20 Massetto esterno *(par.ug.=2*160+280+50)	650,00			0,200	130,00		
	SOMMANO m²					130,00	52,78	6'861,40
87 SAR24_PR.0 057.0001.001 9	PAVIMENTAZIONE IN MATTONCINO COMPATTATO realizzato in agglomerato di cemento pressato, monostrato, colorato tutta massa con ossidi coloranti; composto con una miscela di quarzi, ca ... i due lati opposti a rilievo spessore +/- mm. 5 con angolo tondo, linea per non vedenti o ipovedenti, grigio o colorato. Massetto esterno *(par.ug.=2*160+280+50)	650,00			0,050	32,50		
	SOMMANO m²					32,50	182,57	5'933,53
	A R I P O R T A R E							973'971,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							973'971,74
88 SAR24_PF.0 009.0009.003 7	Fornitura e posa in opera di Apparecchio di arredo urbano per sola tecnologia LED da 115W a 148W costituito da una struttura portante in pressofusione di alluminio UNI EN 1706 a su ... accessorio dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento per dare l'opera finita a regola d'arte.					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	1'330,94	3'992,82
89 SAR24_PF.0 009.0028.000 6	Fornitura e posa in opera di Proiettore per esterni con tecnologia LED da 115W a 148W costituito da corpo vano ottico in pressofusione di alluminio UNI EN 1706 contenente il gruppo ... accessorio dei materiali accessori e complementari di montaggio e collegamento per dare l'opera finita a regola d'arte.					8,00		
	SOMMANO cad.					8,00	1'073,51	8'588,08
90 Pianta 0001.0 001	Fornitura e posa in opera di Paulonia, Albero della Principessa Paulownia imperialis Paulownia tomentosa, è una pianta a rapida crescita che regala una fioritura spettacolare in p ... pali tutore, il letto di terra vegetale e ogni altro onere per dare la pianta secondo i canoni del perfetto giardiniere. Tratto B Tratto C					3,00 4,00		
	SOMMANO cadauno					7,00	23,00	161,00
91 P. 0001.0002	Fornitura e posa in opera pianta di Acer cissifolium (Acer con foglie d'edera) è un albero deciduo originario del Giappone dalla crescita compatta, possiede una chioma piramidale ... pali tutore, il letto di terra vegetale e ogni altro onere per dare la pianta secondo i canoni del perfetto giardiniere. Tratto B Tratto C					3,00 4,00		
	SOMMANO cadauno					7,00	48,00	336,00
92 P.001.0003	Fornitura e posa in opera pianta di Acer ginnala (Acer di fuoco) è un albero a foglia caduca dal portamento cespuglioso, con chioma arrotondata e rami slanciati, arcuati, alto fin ... pali tutore, il letto di terra vegetale e ogni altro onere per dare la pianta secondo i canoni del perfetto giardiniere.					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	50,00	150,00
93 SAR24_PR.0 034.0004.000 6	Rosai e/o di arbusti raggruppati, con buca da cm 40x40 ed altezza minima di cm 20.					40,00		
	SOMMANO cad.					40,00	6,91	276,40
94 SAR24_PR.0 034.0004.001 3	Pianta erbacea perenne e non infestante tipo Vetiver o similare, della famiglia delle Graminacee, di aspetto assurgente che la rende gradevole come pianta ornamentale. costituita d ... uri, metalli pesanti, pesticidi); - incendi (ricaccia anche se bruciato); - insensibile ad							
	A R I P O R T A R E							987'476,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							987'476,04
95 SAR24_PR.0 034.0004.000 8	attacchi di funghi o insetti.					61,15	4,46	272,73
	SOMMANO cad.					61,15		
	Siepi a fila semplice, con 67 piantine per metro, aventi cm 80100 di altezza.					30,00	4,73	141,90
	SOMMANO cad.					30,00		
	Piantine di specie arbustive od arboree a radice nuda di piccole dimensioni					40,00	2,62	104,80
	SOMMANO cad.					40,00		
	Parziale LAVORI A MISURA euro							189'795,16
	T O T A L E   euro							987'995,47
	Data, 10/01/2026							
	Il Tecnico Architetto Dario A.A. Ara							
	A R I P O R T A R E							