



**COMUNE DI CALANGIANUS**  
Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

Num. Settore Determinazione: 13 del 16-01-2026

**AREA TECNICA**

**Oggetto:** "Lavori di manutenzione delle pompe di calore della Scuola Elementare Ines Giagheddu" determina a contrarre con contestuale affidamento e impegno di spesa a favore della ditta "SEU Impianti", con sede a Calangianus (SS), Zona Artigianale Loc. Ignazioni - P.I. 02646160909 - CIG: B9FC24537E

L'anno duemilaventisei il giorno sedici del mese di gennaio, nel proprio ufficio

**Il Responsabile del Servizio**

**PREMESSO** che le manutenzioni degli spazi e degli immobili comunali sono di competenza dell'Ufficio Tenico;

**CONSTATATO** che nella Scuola Elementare "Ines Giagheddu" è presente ormai da anni un impianto caldo/freddo che non si è potuto mai utilizzare per motivi legati alle ingenti quantità di energia elettrica richieste dall'impianto;

**CONSIDERATO** che si ha la necessità di intervenire nella sostituzione di un circolatore per l'acqua calda che alimenta i fancoil, ammalorato dagli agenti atmosferici, così da per poter mettere in funzione l'impianto delle pompe di calore, lasciando così definitivamente l'utilizzo di carburanti fossili;

**CONSIDERATO** l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 prevede affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**RITENUTO** che ricorrono i presupposti per appaltare i lavori meglio descritti in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136/2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione attuata, il codice identificativo dei singoli affidamenti (CIG), così come attribuiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**PRESO ATTO** del Comunicato del Presidente dell'ANAC, Avv. Giuseppe Busia, con il quale si danno le indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

**CONSTATATO** che si è provveduto alla registrazione dell'affidamento della prestazione in oggetto presso il sito dell'ANAC-Piattaforma Contratti Pubblici, cui ha fatto seguito l'attribuzione del CIG: B9FC24537E;

**VISTO** l'art.17, comma 1, del D.lgs. 36/2023, il quale prevede che prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRESO ATTO** dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire: l'affidamento dei lavori di manutenzione delle pompe di calore della Scuola Elementare "Ines Giagheddu";
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: l'affidamento dei lavori di manutenzione delle pompe di calore della Scuola Elementare "Ines Giagheddu";
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base: codice dei Contratti art 50;

**VISTA** la richiesta di preventivo effettuata dal personale dell'Ufficio Tecnico alla Ditta "SEU Impianti", con sede a Calangianus (SS), Zona Artigianale Loc. Ignazioni - P.I. 02646160909;

**VISTO** il preventivo presentato dalla Ditta "SEU Impianti", con sede a Calangianus (SS), Zona Artigianale Loc. Ignazioni - P.I. 02646160909, con nota prot. 477 del 15-01-2026, recante una spesa totale pari a € 1.290,00 al netto dell'IVA al 22%, per un totale complessivo di € 1.573,80 IVA inclusa nella misura di legge inerente ai lavori in oggetto;

**CONSTATATO** che l'importo complessivo dell'affidamento come sopra dettagliato ammontante ad 1.290,00 € oltre l'IVA di legge, è inferiore ai 150.000,00 € (come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023) e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante affidamento diretto;

**RITENUTA** pertanto valida la proposta presentata, in quanto confacente alle esigenze dell'Amministrazione in termini di costi e tempistiche;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva a tutto il 10/03/2026 mediante DURC protocollo INPS\_48221931;

**DATO ATTO** che la somma complessiva di € 1.573,80 IVA inclusa nella misura di legge, trova copertura nel capitolo di spesa 302503 del Bilancio 2026;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 10 del 30/12/2024, con il quale è stato confermato l'incarico di posizione organizzativa dell'Area Tecnica e individuato il funzionario responsabile ai sensi dell'art. 1, comma 124, della Legge 145/2018, fino alla data del 31/12/2025;

**VISTO** il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTE** il D.lgs. n. 36/2023;

**VISTI** il D.lgs. n. 118/2011 modificato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014 e il D.lgs. n. 165/2001;

**VISTE** le Leggi Regionali n. 8 del 13/03/2018 e n. 41 del 05/11/2018;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** l'art. 1 comma 629 della legge 190/2014 (Legge Finanziaria 2015), con il quale si è disposto che le fatture emesse dal 1° Gennaio 2015, per cessione di beni e prestazioni di servizi effettuati nei confronti della Pubblica Amministrazione sono assoggettate allo "Split Payment", per cui al creditore viene liquidata la fattura al netto dell'IVA e l'imposta trattenuta viene versata direttamente all'Erario dall'Ente liquidatore, ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. N. 633/1972 con scissione dei pagamenti, nei modi e nei tempi stabiliti dalle disposizioni vigenti in materia;

**DATO ATTO** del rispetto dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, del codice di comportamento e del vigente Piano di prevenzione della corruzione, nonché dell'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

Per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali della presente:

- 1) **DI ASSUMERE** determinazione a contrarre, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023;
- 2) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire: l'affidamento dei lavori di manutenzione delle pompe di calore della Scuola Elementare "Ines Giagheddu";
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: l'affidamento dei lavori di manutenzione delle pompe di calore della Scuola Elementare "Ines Giagheddu";
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base: codice dei Contratti art 50;
- 3) **DI AFFIDARE** i lavori all'impresa "SEU Impianti", con sede a Calangianus (SS), Zona Artigianale Loc. Ignazioni - P.I. 02646160909, con nota prot. 477 del 15-01-2026, recante

- una spesa totale pari a € 1.290,00 al netto dell'IVA al 22%, per un totale complessivo di € 1.573,80 IVA inclusa nella misura di legge inerente ai lavori in oggetto;
- 4) **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 1.573,80 IVA inclusa nella misura di legge, nel capitolo di spesa 302503 del Bilancio 2026;
  - 5) **DI DARE** alla presente determinazione valore contrattuale se firmata per accettazione dal professionista e da registrarsi in caso d'uso con spese a totale carico del medesimo aggiudicatario;
  - 6) **DI DARE ATTO** che per la presente procedura trova applicazione il patto di integrità preposto dalla Regione Autonoma della Sardegna e approvato con deliberazione G.C. n. 50 del 26/05/2016, che si allega alla presente per farne parte integrale e sostanziale;
  - 7) **DI PROCEDERE** al pagamento delle fatture per la prestazione svolta con successivi provvedimenti e comunque solo dopo aver accertato la regolare esecuzione del servizio e ad avvenuta verifica della regolarità contributiva;
  - 8) **DI DARE ATTO** che il CIG assegnato alla presente negoziazione è B9FC24537E;
  - 9) **DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;
  - 10) **DI TRASMETTERE** copia della presente al Servizio Finanziario, all'Albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge nonché alla sezione apposita dell'Amministrazione Trasparente e, ai sensi del comma 3-bis dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, comma aggiunto dall'articolo 1 del D.L. n. 168/2004, all'ufficio preposto al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo.

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO/PROGETTO  
Arch. Giuseppe Pirisinu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

---

#### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Dario Angelo Andrea Ara

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione digitale (D.Lgs. 82/2005)*