

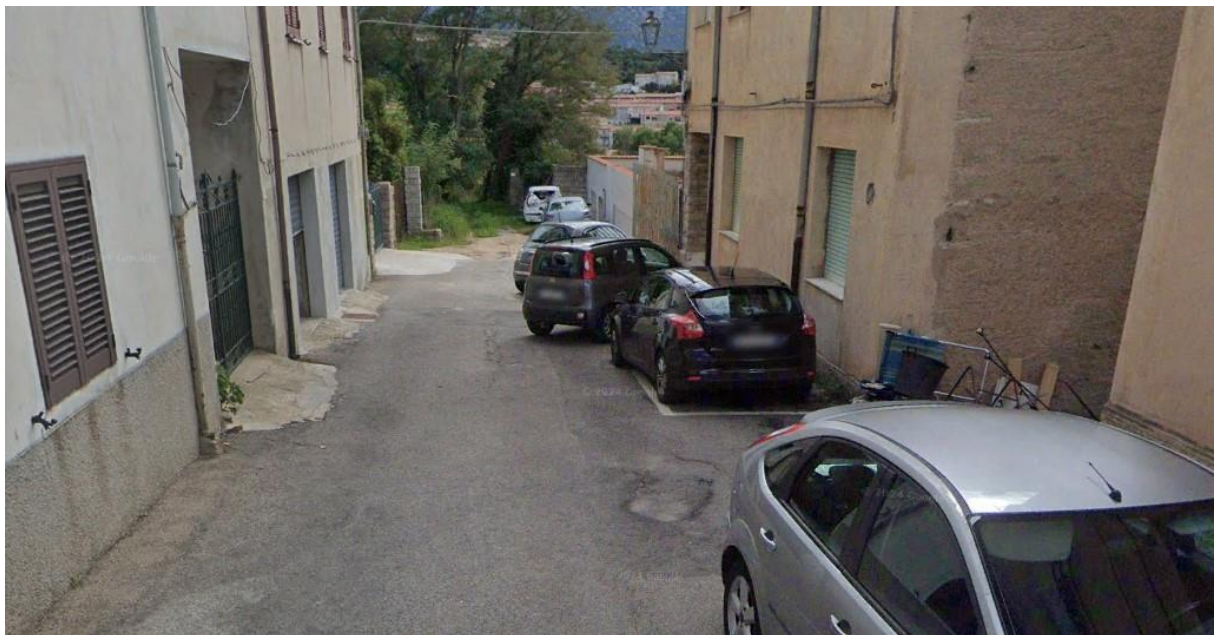


COMUNE DI CALANGIANUS
PROVINCIA DELLA GALLURA NORD-EST SARDEGNA

SERVIZI TECNICI

**DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA
PROGETTAZIONE**

Oggetto: Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus.



Committente:
Comune di Calangianus
Via Sant'Antonio, 2
07023 – Calangianus (SS)

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Dott. Arch. Dario Angelo Andrea Ara

Premessa

L'Amministrazione ha riscontrato che in alcune strade, all'interno del centro urbano, si hanno dei problemi di viabilità a causa di alcune strade senza via d'uscita e con carreggiata molto ristretta, non particolarmente idonee agli attuali mezzi di locomozione. Via Monte Grappa è una delle vie individuate dall'Amministrazione e presenta da sempre importanti problemi di viabilità, essendo una strada chiusa, arrecando spesso problemi di sicurezza.

1. Inquadramento territoriale

Le Via Monte Grappa e Aldo Moro si trovano nel centro urbano, ad est del centro abitato e la Via Aldo Moro viene reputata come la circonvallazione del paese. La Via Monte Grappa è una strada molto stretta e si trova al vertice di un quartiere molto popolato.





2. Lo stato dei luoghi

Via Monte Grappa risulta ad oggi una via chiusa, senza via d'uscita e questo arreca non pochi problemi ai residenti e agli automobilisti meno esperti. Inoltre a causa della sua struttura tecnica, Via Monte Grappa non ha un numero di posteggi sufficienti per soddisfare l'ingente presenza di residenti e cittadini. Via Aldo Moro invece risulta una strada con ampia carreggiata e che sopporta un ingente quantitativo di traffico senza alcuna problematica tecnica legata alla viabilità.

3. L'intervento

Il progetto è finalizzato al miglioramento della qualità della viabilità, realizzando marciapiedi a servizio del territorio comunale aumentando il livello di sicurezza dei cittadini e riqualificando, dal punto di vista ambientale e funzionale, il complesso sistema viario oltre alla realizzazione di una rete per lo smaltimento delle acque meteoriche.

Sono previsti interventi per la realizzazione dell'intera bretella stradale che metterebbe in collegamento Via Monte Grappa con Via Aldo Moro, realizzazione dei marciapiedi, rete di smaltimento delle acque meteoriche, alcuni parcheggi, una piccola rotatoria nell'intersezione con Via Aldo Moro, così da moderare anche la velocità su tale asse. in sintesi gli interventi da realizzare:

- Apertura nuova bretella con mezzi pesanti
- Realizzazione di tutta la stratigrafia stradale
- Realizzazione di adeguati marciapiedi, per una larghezza di 1,2 metri minimi
- Realizzazione di alcuni parcheggi
- Realizzazione della rete per lo smaltimento delle acque meteoriche
- Predisposizione sottoservizi per illuminazione pubblica
- Recinzioni per delimitare i lotti dei privati

4. Normativa e requisiti tecnici di riferimento

Il progetto è conforme a quanto contenuto nelle previsioni urbanistiche comunali e edilizie e non contrasta con quanto già esistente nel patrimonio naturale circostante. Non risultano necessari nullaosta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche, né pareri di conformità alle norme sanitarie.

La *“Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus”*, sarà articolata in due macro attività.

La prima si riferisce all’espletamento delle prestazioni relative alla progettazione fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell’art. 41 del D.lgs 36/2023.

La seconda, si riferisce allo svolgimento delle attività di direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori e di coordinamento in fase di esecuzione, funzione dell’esecuzione dei lavori.

Tutti i documenti di gara sono predisposti in conformità al Codice degli Appalti e la Stazione Appaltante provvederà all’affidamento della progettazione ai sensi dell’articolo 50, comma 1 del D.lgs. 36/2023, utilizzando i sistemi di individuazione degli operatori economici previsti dal Portale SardegnaCAT ai sensi dell’art.1 c. 450 del D.L. 296/2006 con la modalità di RDO (richiesta di offerta) per la quale si sono individuate le caratteristiche tecniche dei servizi di incarico professionale.

Il professionista sarà invitato a presentare offerta per la partecipazione alla procedura di affidamento dell’incarico professionale per la redazione del progetto per la redazione del progetto FTE e Esecutivo, direzione lavori, misura, contabilità e emissione CRE per gli *“Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo*

Moro, nel centro urbano di Calangianus". Con l'aggiudicazione al professionista si provvederà alla stipula di apposita convenzione/contratto.

5. Calcolo sommario della spesa

Si riporta di seguito il Quadro Economico relativo ai lavori denominati "*Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus*":

Quadro economico Progetto		
LAVORI		
A1	Importo lavori	€ 97 500,00
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2 500,00
A	Sommano	€ 100 000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese Tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione	€ 11 809,69
B2	Oneri contributivi Cassa (4%) su B1	€ 472,39
B3	IVA su spese tecnico (22%)	€ 2 702,06
B4	Fondo progettazione ed innovazione (2% sull' importo base d'asta)	€ 2 000,00
B5	Espropri	€ 15 000,00
B6	Arrotondamenti e imprevisti	€ 12 765,87
B7	Spese generali (ANAC)	€ 250,00
B8	Iva sui lavori al 22% (A)	€ 22 000,00
B9	Fondo accant. accordi bonari (3% sull' importo base d'asta)	€ 3 000,00
B	Sommano	€ 70 000,00
Importo TOTALE - Sommano A+B		€ 170 000,00

Il quadro economico totale relativo ai lavori denominati "*Realizzazione di un nuovo tratto stradale di collegamento tra Via Monte Grappa e Via Aldo Moro, nel centro urbano di Calangianus*" ammonta a un importo pari a 170.000,00 €

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Arch. Dario Angelo Andrea Ara

