



Via Angioy, 15
07023 CALANGIANUS (SS)
Tel 079/660849 Fax 079/660885
e-mail gianmario.masia@tin.it

Studio Tecnico Masia



COMUNE DI CALANGIANUS Provincia di Sassari

Interventi di manutenzione ordinaria e pulizia dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale - Interventi 2025.

Progetto semplificato di manutenzione

(ai sensi dell'art.6 della delibera del Comitato Istituzionale n.3 del 7/7/2015)

PROGETTO SEMPLIFICATO

Capitolato speciale d'appalto

Allegato:

5

SCALA

Rif.

03/25

Il tecnico

Dr. For. Gianmario Masia

Il Sindaco:

Il responsabile del
procedimento:

Il presente capitolo regola l'esecuzione del servizio di cui sopra nei tratti che l'Amministrazione del Comune di Calangianus ha individuato come meritevoli dell'intervento in oggetto.

Articolo 1

Oggetto dell'appalto

L'intervento è così individuato:

Denominazione: "Interventi di manutenzione ordinaria e pulizia dei corsi d'acqua ricadenti nel territorio comunale - Interventi 2025. Progetto semplificato di manutenzione (ai sensi dell'art.6 della delibera del Comitato Istituzionale n.3 del 7/7/2015)

Ubicazione: Comune di Calangianus (SS).

Interventi di manutenzione ordinaria tramite il servizio di taglio, potatura, decespugliamento, modellamento dei cespugli, dei rovi, eliminazione dell'erba e della canna da fiume e modalità di asportazione dei rifiuti di qualsiasi tipo e natura, nonché il riutilizzo del materiale di risulta equiparato a rocce e terre da scavo.

Sono compresi nell'appalto tutti i servizi, i lavori, le forniture e le elaborazioni tecniche necessarie per realizzare le opere di progetto secondo le condizioni stabilite dal presente disciplinare, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste negli elaborati di progetto, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Articolo 2

Stazione appaltante

Comune di Calangianus – Settore Area Tecnica – Via Sant'Antonio n.2 – 07023 Calangianus (SS)

Partita IVA:01046770903

Codice fiscale: 82005750904 –

Tel. 079/6600221

Email :tecnico@comune.calangianus.ot.it

PEC :tecnico.comune.calangianus@pec.it

Articolo 3

Obiettivi e finalità

Il servizio è finalizzato alla sistemazione dei tratti di alveo individuati per favorire il regolare deflusso delle acque.

La descrizione e la finalità degli interventi da realizzare sono oggetto di indicazione e specificazione negli elaborati progettuali, che costituiscono parte integrante del presente disciplinare.

Articolo 4

Importo del servizio

A – Lavori	Euro
A1- Importo lavori	16.000,02
A2 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	500,00
Totale A	16.500,02

Articolo 5

Modalità esecutive del servizio

Gli interventi che formano oggetto dell'appalto, consistono in interventi selettivi, anche nello sfalcio meccanico e/o manuale, totale o parziale delle superfici inclinate o in piano, la potatura delle siepi o arbusti e la potatura di essenze arboree presenti nell'alveo dei seguenti tratti:

- 1) Santa Margherita – Riu Barrottu,
- 2) Pascaredda – Riu Santu Paulu

indicati nelle tavole di progetto a cui si rimanda.

Le prestazioni che formano oggetto del servizio in appalto dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, conformemente alle prescrizioni contenute nel presente capitolo ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori e comunque nel rispetto alle prescrizioni, norme e leggi vigenti.

Le lavorazioni oggetto dell'appalto dovranno interessare, di norma, una profondità delle sponde del corso d'acqua non inferiore a mt 2,00 (due metri) per lato dell'alveo, misurati a partire dal livello dell'acqua.

Le prestazioni devono essere eseguite nei due tratti del corso idrico a monte ed a valle dei corsi d'acqua in parola, senza che l'Impresa possa avanzare pretese per trasferte al personale distaccato, per il trasporto delle attrezzature, materiale e altre indennità di qualsiasi genere. I servizi dovranno essere eseguiti secondo la tecnologia necessaria a garantire il taglio delle erbe e degli arbusti, senza produrre alterazioni allo strato vegetale e alla stabilità delle sponde. Gli interventi di taglio dovranno essere svolti, per tutta la durata del Contratto, secondo le indicazioni indicate nella Ordinanza Regionale antincendio per l'anno in corso.

In particolare le lavorazioni dovranno comprendere:

a) Potatura, asportazione di piante morte o deperenti, decespugliamento ed eliminazione di arbusti, rovi, cespugli ed erbe presenti nelle sponde e nell'alveo, eseguito a mano e/o con mezzi meccanici (motosega, motofalciatrice, decespugliatore, macchine operatrici), di tipo e potenza adeguata e purché idonei ed a norma di sicurezza, nei tratti sia in piano che in pendenza. L'altezza di taglio dovrà essere uniforme su tutta la superficie interessata dallo sfalcio e saranno da evitare scrupolosamente i rilasci di ciuffi d'erba non tagliati. Il taglio dell'erba dovrà essere "rifinito" intorno agli elementi e/o manufatti presenti (gabbionate, passerelle, ecc.), che in caso di danneggiamento dovranno essere prontamente sostituiti dall'impresa con onere a proprio carico.

b) Nella esecuzione dei lavori di sfalcio, bisognerà adottare ogni accorgimento utile per evitare danni agli utenti della strada (ad esempio utilizzando i decespugliatori stando "spalle alla strada" in modo che eventuali pietre non siano lanciate verso la strada per evitare la rottura dei cristalli degli autoveicoli transitanti, etc.).

c) Asportazione, carico e trasporto, da eseguirsi prontamente, dei materiali derivanti dalla falciatura mediante conferimento in discarica autorizzata ovvero su aree di cui l'Impresa abbia piena disponibilità e dotate dei requisiti richiesti dalle norme di prevenzione incendi. Per quanto attiene al

materiale conferito in discarica autorizzata si dovrà avere cura di tenere il più possibile separato il materiale organico (foglie, carta, sfalcio) dal restante materiale. Le aree dopo lo svolgimento dell'intervento di sfalcio dovranno comunque apparire pulite senza la presenza di materiali residui se sminuzzati dall'intervento delle macchine. L'onere per lo smaltimento del materiale si intende ricompreso all'interno del prezzo d'appalto. Il conferimento e/o la distruzione dei materiali asportati o falciati dovrà essere effettuata quanto prima e comunque si dovrà evitare l'accumulo di materiale suscettibile di innesco di incendio, lasciando le pertinenze perfettamente pulite. L'Impresa dovrà eseguire le operazioni di sfalcio in modo tale da evitare l'innesto e la propagazione di incendi e nei pressi delle macchine operatrici dovrà tenere a disposizione personale dotato di idonee attrezzature per lo spegnimento di eventuali incendi prodotti dalle succitate macchine, conformemente a quanto indicato dalla Regione Autonoma della Sardegna nelle Prescrizioni Regionali Antincendio. È fatto assoluto divieto di bruciare l'erba nelle pertinenze presenti. Si precisa che l'Impresa non potrà dar corso a nessuna lavorazione di sfalcio su una strada comunale se prima non ha provveduto alla rimozione e allo smaltimento dei materiali derivanti dalla falciatura dove precedentemente sono state eseguite le operazioni di sfalcio.

d) Potature ed abbattimenti. Il taglio di potatura dovrà essere eseguito impiegando attrezzature idonee in maniera che il taglio dei rami sia principali che secondari, risulti netto e le ferite ridotte al minimo della superficie. L'ingombro trasversale di siepi, cespugli o arbusti non dovrà in nessun punto invadere l'alveo e dovrà essere sempre garantita la sezione libera dell'alveo.

Articolo 6

Norme particolari per l'esecuzione dei lavori e per la misurazione degli stessi

Per l'esecuzione dei servizi come sopra descritti e comprensivi di tutti gli oneri accessori, è stabilito un prezzo a corpo o a misura. A norma del Decreto Legislativo 50/2017 e ss.mm.ii. non è ammessa la revisione dei prezzi contrattuali. Il prezzo, dedotto dal pattuito ribasso d'asta, è fisso e invariabile, ed in conseguenza l'impresa, oltre alla corresponsione del prezzo contrattuale, non potrà pretendere indennizzi, compensi o sovrapprezzi per nessun titolo. Il prezzo pattuito comprenderà ogni onere ed obbligo generale e particolare, nessuno escluso, anche non espressamente previsti in contratto, necessari a dare regolarmente compiuto il servizio secondo quanto riportato nel presente capitolato. L'appalto è considerato a misura, pertanto all'impresa potrà essere richiesta l'estensione degli interventi da eseguire nell'area oggetto d'intervento secondo le disposizioni del Codice dei Contratti. L'importo contrattuale sarà quello che risulterà dall'offerta aggiudicataria, ricadendo a carico dell'impresa tutti gli oneri a suo carico previsti nel presente Capitolato e che si intendono compensati con il prezzo offerto dall'Impresa appaltante.

Articolo 7

Risorse umane e materiali per lo svolgimento del servizio

L'impresa dovrà avere a disposizione le attrezzature, i mezzi ed i macchinari idonei e necessari per l'esecuzione del servizio.

Sono a carico dell'impresa i seguenti oneri e obblighi:

a) Il controllo e la manutenzione del cantiere e di tutti i macchinari e le attrezzature in modo da prevenire eventuali situazioni di pericolo che potrebbero interessare il personale addetto;

- b) Assicurare il tempestivo approntamento in cantiere delle attrezzature, dei ripari, della segnaletica e delle procedure esecutive previste dal PSS (Piano Sostitutivo della Sicurezza) redatto ai sensi del D.Lgs n° 81/2008 e ss.mm.e ii.;
- c) Disponibilità di risorse umane, attrezzature, macchinari e di mezzi idonei ed adeguati, per numero e qualità, alla prestazione del servizio in appalto sin dalla data presuntiva di inizio lavori. Durante il corso del servizio, la Direzione dei Lavori, potrà impartire disposizioni intese ad ottenere integrazione o sostituzione di quanto sopra indicato, senza che per questo l'impresa abbia diritto a maggiori compensi;
- d) Il personale e i mezzi impiegati giornalmente per l'espletamento del servizio devono risultare da appositi registri da compilare a carico dell'impresa appaltatrice, che deve metterli a disposizione del personale dell'Ente incaricato di vigilare sull'esecuzione del servizio ogni qualvolta ne faccia richiesta;
- e) La fornitura e posa in opera di tutta la segnaletica e dei materiali e mezzi necessari ad assicurare e non ostacolare il transito in sicurezza sulle strade dell'Ente; in particolare dovrà essere fornita la dotazione segnaletica di sicurezza di cui al Decreto Ministeriale 10/O7/2002 e ss.mm.ii..
- f) Nomina di un responsabile in grado di seguire la buona esecuzione del lavoro e di tenere i necessari contatti con l'Ente fino alla regolare esecuzione del servizio;
- g) Fornire alle eventuali presenze in cantiere, tutta la documentazione e tutte le informazioni relative ai rischi, alle lavorazioni e a quant'altro ritenuto necessario per prevenire incidenti o infortuni al personale presente in cantiere ed ai terzi che circolano nelle immediate vicinanze del cantiere;
- h) Informare il Responsabile del Servizio Tecnico delle eventuali proposte di modifica del PSS redatto ai sensi del D.Lgs n° 81/2008 e ss.mm. e ii.
- i) Organizzare il servizio di pronto soccorso e allontanamento dei lavoratori in caso di emergenza in funzione delle caratteristiche ambientali, tecniche e procedurali del cantiere.
- j) Adozione di tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per evitare danni ai beni pubblici e privati.
- k) Il risarcimento di eventuali danni che, in dipendenza del modo di eseguire la prestazione del servizio, fossero arrecati a proprietà pubbliche o private nonché a persone o mezzi, lasciando liberi e indenni l'Ente appaltante e il suo personale.
- l) L'impresa dovrà fornire giornalmente i report, con indicazione dei lavori che sta svolgendo e i chilometri di lavorazione, l'ora di inizio dei lavori e l'ora di fine delle operazioni, eventuali problematiche riscontrate, con i frontisti, con i rifiuti presenti nelle pertinenze stradali e tutti quegli elementi atti ad identificare esaustivamente i lavori che si stanno svolgendo con le relative problematiche.
- m) L'impresa dovrà inoltre tenere conto di eventuali problematiche dovute ad imprese presenti nel territorio che opera per conto dell'Amministrazione o meno, quali a titolo esemplificativo, cantieri ENEL, ABBANOA, TELECOM, e in tal caso dovrà adottare tutte le cautele e gli accorgimenti tecnici necessari ad evitare danneggiamenti di qualunque tipo;
- n) Mantenere e conservare tutte le servitù attive e passive nei tratti di strada e nelle aree oggetto dell'intervento.
- o) L'impresa dovrà aderire agli inviti che da parte del personale della Direzione dei Lavori, incaricato di vigilare sull'esecuzione del servizio, venissero rivolti per sopralluoghi o per qualsiasi

contestazione. Non presentandosi L'impresa appaltatrice, si riterranno eseguiti in contraddittorio tutti gli atti e le contestazioni. La raccolta, il carico, il trasporto e lo smaltimento dei materiali di risulta prodotti dalle lavorazioni oggetto dell'appalto e di qualsiasi rifiuto (nessuno escluso) compresi i rifiuti solidi urbani ed i materiali ingombranti rinvenuti nelle aree di intervento;

p) L'Impresa provvederà alla gestione delle attività inerenti il presente appalto con risorse umane qualificate, Tali risorse umane sono tenute ad osservare diligentemente gli oneri e le nomine previste dalla normativa di riferimento e dal presente capitolo, ad attuare gli indirizzi indicati dalla Direzione Lavori, a rispettare gli orari di servizio e ad esporre il cartellino identificativo. L'Impresa si impegna, a garantire alle risorse umane da esso impegnate nell'attività oggetto del presente appalto la massima informazione circa le modalità di svolgimento dei singoli servizi e le norme contenute nel presente capitolo, sollevando pertanto l'Amministrazione Comunale da oneri di istruzione delle stesse.

Articolo 8

Tessera di riconoscimento

In base a quanto previsto dall'articolo 6, comma 1, della Legge n° 123/2007, il personale occupato dall'impresa appaltatrice o subappaltatrice deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità nonché ruolo/funzione del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro. I lavoratori sono tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento. Tale obbligo grava in capo ai lavoratori autonomi che esercitano direttamente la propria attività nel medesimo luogo di lavoro, i quali sono tenuti a provvedenti per proprio conto. Qualora l'Impresa o i subappaltatori, quali datori di lavoro, abbiano meno di dieci dipendenti, possono assolvere all'obbligo di cui al comma 1 mediante annotazione, su apposito registro vidimato dalla Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competente, da tenersi sul luogo di lavoro, degli estremi del personale giornalmente impiegato nei lavori.

Articolo 9

Obblighi generali dell'impresa in materia di sicurezza sul lavoro

L'Impresa è tenuta a fornire alla Amministrazione Comunale, prima dell'inizio dei lavori, le informazioni di seguito elencate, per le quali si impegna contestualmente a segnalare ogni eventuale modifica o integrazione che si verificasse nella durata contrattuale:

- Nominativo del responsabile della sicurezza;
- Nominativo del rappresentante dei lavoratori;
- Requisiti tecnico-professionali richiesti da legislazione specifica;
- Mezzi/attrezzature antinfortunistiche inerenti alla tipologia del lavoro da eseguire;
- Formazione del personale, documentata, in materia di sicurezza dei lavoratori impegnati nel servizio oggetto dell'appalto;
- Mezzi e attrezzi previsti e disponibili per l'esecuzione del lavoro;
- Dotazione di dispositivi di protezione individuali;
- Numero e presenza media di addetti;
- Altre informazioni che l'Impresa ritenesse utili fornire in merito al suo servizio di prevenzione e protezione.

Articolo 10

Segnaletica di cantiere

L'aggiudicatario dovrà porre particolare attenzione e cura nell'allestimento della segnaletica di cantiere. In particolare, il cantiere dovrà essere delimitato in maniera ben visibile con appositi cartelli di segnalazione del cantiere mobile.

Articolo 11

Controlli del servizio

Al termine dell'intervento l'Amministrazione eseguirà i controlli sullo svolgimento del servizio, per mezzo di visite in contraddittorio con l'Appaltatore. Se durante le visite dovessero riscontrarsi delle anomalie, il Responsabile del Servizio Tecnico, con ordine di servizio, scritto, assegnerà all'Appaltatore un termine entro in cui lo stesso dovrà provvedere all'eliminazione dell'anomalia riscontrata. Decorso tale termine il Responsabile del Servizio Tecnico provvederà, previa nuova verifica, a confermare o no le anomalie in precedenza accertate.

Qualora le operazioni effettuate, fossero inefficaci o di parziale efficacia, l'Impresa aggiudicataria dovrà compiere altri interventi supplementari a richiesta della Direzione Lavori senza onere alcuno per l'Ente, pena la non liquidazione dell'intervento già eseguito. In caso di non puntuale rispetto del presente capitolo, l'Amministrazione contestera formalmente tali inadempienze con l'invito all'impresa aggiudicataria a provvedere sollecitamente a fornire le dovute controdeduzioni. Qualora queste ultime non fossero ritenute esaustive, o in ogni caso che riterrà opportuno, la Direzione lavori potrà infliggere specifiche penali, di importo non inferiore al 10% dell'importo dell'appalto. L'applicazione delle penali predette non preclude eventuali azioni giudiziarie da parte dell'Amministrazione, comprese richieste di risarcimento di eventuali danni materiali o morali. La risoluzione del contratto, per gravi inadempienze contrattuali, fa sorgere a favore dell'Amministrazione il diritto di affidare il servizio ad altra ditta. Alla parte inadempiente saranno addebitate le maggiori spese sostenute dall'Amministrazione. Per ottenere la rifusione di eventuali danni subiti, il rimborso delle spese e il pagamento delle penalità, qualora l'aggiudicatario, opportunamente avvisato, non adempia, l'Amministrazione potrà rivalersi, mediante trattenute, sui crediti dell'Impresa stessa, per servizi già eseguiti.

Articolo 12

Varianti

Qualora si rendesse necessario provvedere a delle varianti durante il corso di realizzazione dell'opera, su semplice richiesta verbale della Stazione Appaltante o della Direzione Lavori, l'Appaltatore è tenuto ad eseguire quanto necessario. Nel caso, il corrispettivo verrà concordato dalle parti.

Articolo 13

Tempo utile di esecuzione del servizio

L'intervento dovrà essere completato entro 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dello stesso. Per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale pari all'1% dell'importo contrattuale.

Articolo 14

Condizioni di pagamento

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 Legge 13/8/2010 n. 136 e s.m.i.

La liquidazione del corrispettivo avverrà, previa verifica del regolare svolgimento del servizio, entro 20 giorni dalla data di ricevimento delle fatture. Il corrispettivo sarà quello risultante dalla determinazione di aggiudicazione definitiva e si intende onnicomprensivo di tutte le prestazioni ed oneri per la perfetta realizzazione del progetto.

All'appaltatore spetterà un anticipo pari al 20% dell'importo totale dei lavori risultante dal ribasso d'asta.

Articolo 15

Divieto di cessione dell'appalto

E' fatto divieto di cedere o subappaltare il servizio assunto pena l'immediata risoluzione del contratto e la perdita del deposito cauzionale, salvo ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati. In caso di associazioni d'impresa e di consorzi non si considerano subappalti i servizi che sono stati imputati alle rispettive imprese.

Articolo 16

Obblighi assicurativi per il personale dipendente

Tutti gli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali relativi al proprio personale sono a carico dell'Appaltatore per cui la Stazione Appaltante è sollevato da ogni responsabilità anche in deroga all'art. 1676 del C.C.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore gli obblighi relativi al rispetto delle leggi in materia di lavoro in quanto applicabili al personale, che opererà per conto dell'impresa stessa.

Per i dipendenti l'Appaltatore si obbliga al rispetto del CCNL, sollevando la Stazione Appaltante da ogni e qualsiasi responsabilità. Sono altresì a carico dell'impresa tutti gli obblighi derivanti dal rispetto delle norme contenute nel D.Lgs. 81/08 e da altre leggi inerenti l'igiene e la sicurezza sul lavoro.

Articolo 17

Risoluzione del contratto

Nel caso di inosservanza e/o inadempienza dell'Impresa agli obblighi e/o condizioni del presente capitolato, la Stazione Appaltante inoltrerà all'Impresa diffida ad adempiere entro il termine di 24 ore, e/o contestazione di addebiti con termine a controdedurre entro giorni 5 (giorni). Trascorso inutilmente detto termine, la Stazione Appaltante potrà, a seconda della gravità della suddetta inadempienza:

O applicare una sanzione a titolo di penalità;

O avviare la procedura di risoluzione e/o recesso dal contratto.

Qualora l'Impresa, nel corso del contratto risulti non in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi obbligatori, il pagamento delle fatture sarà subordinato alla regolarizzazione del debito in questione comprensivo degli accessori.

Le parti convengono che, oltre a quanto è genericamente previsto dall'art. 1453 del Codice Civile per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile le seguenti fattispecie:

O cessione del contratto. La cessione si configura anche nel caso in cui l'Appaltatore venga incorporato da altre aziende, nel caso di cessione di azienda o di ramo di azienda e negli altri casi in cui sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perde la propria identità giuridica;

O in caso di apertura di una procedura concorsuale a carico dell'affidatario;

O inosservanza del divieto di subappalto rispetto alla disciplina contenuta nel presente Capitolato;

O ritardo nell'inizio dei lavori;

O inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente e mancata applicazione dei contratti collettivi;

O interruzione non motivata di servizio;

O applicazione di 3 penali per una stessa delle violazioni previste dall'art. 22;

O ulteriore inadempienza dell'Appaltatore dopo la comminazione di 6 penalità complessive;

O cambiamenti sostanziali e/o significative variazioni dei servizi prestati rispetto alle prescrizioni del presente capitolo;

O altre gravi defezioni e/o irregolarità nell'espletamento della gestione del servizio.

Nelle ipotesi sopraindicate il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito di comunicazione della Stazione Appaltante in forma di lettera raccomandata.

L'applicazione della risoluzione del contratto non pregiudica la messa in atto, da parte della Stazione Appaltante di risarcimento per eventuali danni subiti.

In caso di risoluzione del contratto la Stazione Appaltante affiderà il lavoro a terzi per il periodo di tempo occorrente per procedere a nuovo affidamento del servizio, attribuendone i maggiori costi rispetto ai corrispettivi stabiliti nel contratto, all'Appaltatore oppure potrà scegliere di far proseguire il servizio fino al periodo di un mese dall'avviso di risoluzione alle stesse condizioni.

La Stazione Appaltante in caso di risoluzione del contratto, potrà anche rivalersi sul deposito cauzionale prestato per:

O far fronte alle spese conseguenti al ricorso a terzi soggetti, necessario per limitare gli effetti dell'inadempimento ed impedire l'interruzione del servizio;

O coprire le spese di indizione di una nuova procedura di gara per il riaffidamento del servizio;

O soddisfarsi per il pagamento delle penalità contestate e non versate dall'impresa.

Articolo 18

Penalità

Nel caso si verificassero irregolarità durante l'esecuzione dei lavori verrà addebitato all'Appaltatore una penalità, prevista tra un minimo di Euro 100,00 ed un massimo di Euro 500,00 per ogni irregolarità o disservizio, secondo la gravità della mancanza, a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante.

La penale applicata verrà automaticamente detratta dal pagamento immediatamente successivo.

Resta precisato che le eventuali deficienze causate da eventi atmosferici dovranno essere limitate al tempo strettamente necessario per effettuare le appropriate manutenzioni, anche se l'intervento dovesse eseguirsi in orari notturni e/o festivi.

Per mancanze e/o deficienze che comunque pregiudichino l'efficienza del servizio, per accertata, trascurata manutenzione dei mezzi, attrezzature, per constatate deficienze nel vestiario del personale, per inadempienza o mancata osservanza delle norme richiamate nel presente capitolato, saranno applicate immediatamente dalla Stazione Appaltante, a carico dell'Appaltatore, penali variabili da Euro 600,00 a Euro 3.000,00.

Avverso l'applicazione della penale, l'Appaltatore potrà presentare, entro il termine di giorni 5 (cinque), controdeduzioni alla Stazione Appaltante, il cui giudizio sarà inappellabile.

Articolo 19

Cauzione a garanzia del contratto e obblighi assicurativi

A garanzia del regolare adempimento di ogni e qualsiasi onere nascente dalla presente gara, compresa la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'Appaltatore, è richiesta una cauzione provvisoria secondo le modalità, il contenuto e l'importo previsti dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016. Al momento della stipulazione del contratto, l'Appaltatore deve prestare una garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo dell'Appalto ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016. La suddetta garanzia copre l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e il risarcimento di danni derivato dall'inadempimento delle obbligazioni stesse.

Lo svincolo della cauzione definitiva avverrà dopo che l'Appaltatore avrà dimostrato il completo esaurimento degli obblighi contrattuali.

La cauzione definitiva potrà essere presentata mediante: fideiussione bancaria o polizza assicurativa e sarà restituita al termine del contratto. Resta salvo per l'Amministrazione l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente. L'appaltatore dovrà essere obbligato a reintegrare la cauzione di cui l'Amministrazione avesse dovuto avvalersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

L'Appaltatore è comunque responsabile ad ogni buon fine ed effetto di legge per ogni e qualsiasi danno possa derivare a terzi in relazione al proprio servizio, restando a suo esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di compenso o rivalsa nei confronti della Stazione Appaltante, salvo i recuperi da parte delle società assicuratrici.

Articolo 25

Stipulazione del contratto e documenti che faranno parte del contratto

La stipulazione del contratto avverrà secondo quanto stabilito dalla Legge in materia.

Il contratto con l'Appaltatore verrà stipulato in forma privata. Sono a carico dell'Appaltatore:
tutte le spese relative ad imposte o tasse connesse all'esercizio dell'oggetto del contratto;
tutte le spese, imposte e tasse, nessuna eccettuata, inerenti e conseguenti la gara e la stipula, sottoscrizione, bolli e registrazione del contratto di affidamento del servizio, ivi comprese le relative variazioni nel corso della sua esecuzione nonché quelle relative al deposito della cauzione.

Entro la data di stipula del contratto l'Appaltatore si impegna a fornire alla S.A. il piano della sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro, secondo il disposto dell'art. 28 del D.Lgs. 81/08 e successive modificazioni e copia della polizza assicurativa.

Articolo 26

Foro competente

Per il giudizio su eventuali controversie in ordine all'applicazione, interpretazione, esecuzione del contratto sarà competente il Foro di Tempio Pausania. E' esclusa la competenza arbitrale.

Articolo 27

Informativa ai sensi dell' art. 13 del decreto legislativo 30/06/2003 n. 196

Ai sensi dell' art. 13 del decreto legislativo 30/06/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione di dati personali" si informa che i dati forniti dalle imprese, il cui conferimento è obbligatorio, pena l'esclusione della gara, saranno trattati, dalla Stazione Appaltante, titolare del trattamento, al solo fine dell'espletamento della gara di cui al presente capitolato ed eventuale successiva stipula ed esecuzione del contratto. L'Appaltatore potrà essere nominato responsabile del trattamento dei dati personali, che alla medesima saranno eventualmente affidati per l'esecuzione del servizio oggetto del presente capitolato.