

COMUNE DI CALANGIANUS

AREA TECNICA
Via Sant'Antonio n.2 - 07023 Calangianus (SS)

Email: tecnico@comune.calangianus.ot.it

Oggetto:

INTERVENTI NELLA VIABILITA' DI INTERESSE LOCALE E REGIONALE VIA ROMA - VIA SAN FRANCESCO

Elaborato:

RELAZIONE TECNICA

Progettista:

Arch. DARIO A. A. ARA

Collaboratori:

Arch. GIUSEPPE PIRISINU
Ing. MARIO PRUNEDDU
Geom. MAURO BELLU

Responsabile Unico Progetto

Arch. GIUSEPPE PIRISINU

Tavola

D1

Archivio

2025_06

Data

Luglio 2025

Aggiornamento

Scala

Committente:

COMUNE DI CALANGIANUS

Sindaco:

FABIO ALBIERI

RELAZIONE GENERALE

TECNICA DESCrittiva

PREMESSE

Il progetto relativo ai lavori di rifacimento dei marciapiedi di alcune strade del centro urbano trae origine da un intervento più duraturo di risanamento di alcuni tratti di marciapiedi facenti parte del tessuto urbano.

In base a quanto sopra riportato, il presente progetto esecutivo riguarda gli **INTERVENTI NELLA VIABILITÀ DI INTERESSE LOCALE E REGIONALE** e persegue l'obiettivo di eseguire interventi che consentano il mantenimento della funzionalità e della sicurezza della pavimentazione dei marciapiedi di proprietà comunale.

OBIETTIVI

Il progetto è finalizzato al miglioramento della qualità di alcuni marciapiedi a servizio del territorio comunale aumentando il livello di sicurezza dei cittadini e riqualificando, dal punto di vista ambientale e funzionale, il complesso del sistema viario con il rifacimento interi tratti di pavimentazioni dei marciapiedi degradate.

Negli ultimi anni sono stati effettuati dei lavori per rendere i camminamenti più confortevoli e fruibili, con l'inserimento di pavimentazione in granito e calcestruzzo architettonico e la piantumazione di nuovi alberi su via Roma .

I marciapiedi individuati dall'intervento sono quelli limitrofi alla piazza principale, precisamente quelli su via Roma e via S. Francesco.

Si evince che molti marciapiedi al momento versano in condizioni precarie, presentano infatti pavimentazioni diverse tra loro e sconnesse; nello specifico . sono state posate delle mattonelle in granito, altre in cemento, alcuni cordoli sono deteriorati o mancanti, alcuni marciapiedi presentano degli avallamenti oppure delle mancanze, creando

situazioni di pericolo per i pedoni. In molti di questi marciapiedi sono stati eseguiti alcuni interventi tampone per garantire la percorribilità, ma occorre un intervento più incisivo.

INTERVENTI IN PROGETTO

La forma dell'appalto è a corpo e la categoria prevalente è OG3.

Sono previsti interventi sui marciapiedi come il rifacimento e l'ampliamento di alcune zone per dare maggiore sicurezza dei pedoni, sullo smaltimento delle acque meteoriche e parti di rifacimento dell'asfalto con il successivo rifacimento della segnaletica stradale orizzontale.

Le vie interessate a questi interventi sono:

- Via Marconi
- Via Roma

Con la nuova realizzazione dei marciapiedi si dovrà garantire il deflusso delle acque meteoriche all'esterno del marciapiede evitando ristagni d'acqua.

Si provvederà anche all' abbattimento delle barriere architettoniche nel rispetto della normativa vigente che impone una pendenza trasversale non superiore all'1%, scivoli di raccordo tra quota strada e quota marciapiede con pendenza longitudinale non superiore all'8% e larghezze di passaggio non inferiori a 0,90 ml.

Si effettueranno le seguenti lavorazioni:



-demolizione di pavimentazione in granito con successivo scavo dello strato di posa,
-scavo a sezione ristretta per la posa delle tubazioni che si collegheranno alla caditoie a bocca di lupo da realizzare sulla sede stradale.

-posa di strato di copertura delle tubazioni, una volta realizzato lo strato di terreno si andrà a creare un basamento in cls con rete elettrosaldata Ø 6 maglia 10x10 per il la posa

dei cordoli in granito.

-posa dei cordoli e realizzazione la pavimentazione in granito sardo prima della posa dovrà essere realizzato un getto in cls previa posizionamento una rete elettrosaldata Ø 6 maglia 15x15.

-In via Roma si provvederà anche alla realizzazione del nuovo sistema di smaltimento delle acque meteoriche, in conclusione si provvederà anche al rifacimento dell'asfalto e la segnaletica stradale orizzontale.

-installazione sul marciapiede di via Roma vicino alle gradinate della scuola l'arredo urbano come delle panchine e delle nuove aiuole.

CONFORMITÀ AGLI STRUMENTI URBANISTICI E ALLE NORMATIVE VIGENTI

Il progetto è conforme a quanto contenuto nelle previsioni urbanistiche comunali e edilizie e non contrasta con quanto già esistente nel patrimonio naturale circostante. Non risultano necessari nullaosta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche, né pareri di conformità alle norme sanitarie.



AREA DI PROGETTO

PAVIMENTAZIONE

Nei marciapiedi sarà sostituita completamente la pavimentazione esistente: allo stato attuale come esplicitato precedentemente si trovano diversi materiali che vanno dal granito alle mattonelle in cemento.



L'intervento da realizzare prevede la sostituzione della pavimentazione con materiale lapideo più precisamente con del granito grigio come materiale identificativo della zona, con un disegno lineare.

Il cordolo di delimitazione con la strada sarà realizzato con un massello di granito con l'angolo smussato, in modo di avere continuità con il granito.

REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE

L'attuale sistema di smaltimento delle acque meteoriche non è gestito attraverso griglie, l'acqua scorre verso la Vla Cimitero creando del disagio alla circolazione veicolare.



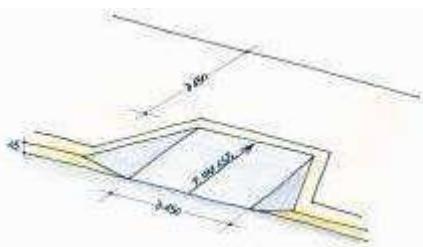
Il flusso d'acqua nella nuova sistemazione verrà raccolto da caditoie a bocca di lupo nella zona dei parcheggi fronte marciapiede, tali elementi non provocheranno salti di quota della pavimentazione in quanto saranno posizionati a raso, l'acqua convogliata verrà portata alla fognatura principale da tubazioni di dimensione adeguate di nuova installazione.

ARREDO URBANO

Su via Roma saranno sostituite le due aiuole con delle nuove di altezza ridotta e si inseriranno delle panchine in modo da essere utilizzate dai bambini che entrano e escono dalla scuola

ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Nella fase progettuale si è approfondito il tema delle barriere architettoniche, di cui si è tenuto conto nella progettazione degli spazi, della viabilità pedonale e veicolare al fine di garantire la perfetta connessione tra gli spazi e la piena accessibilità dell'intera area.



Nel progetto sono stati considerati tutti gli accorgimenti tecnico-strutturali ed impiantistici e i materiali utili al superamento delle barriere architettoniche per persone con ridotte capacità motorie, nel rispetto delle prescrizioni del "Regolamento per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici" approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 503.

In particolare, si prevede di abbattere le barriere architettoniche dai marciapiedi e dalla pavimentazione stradale, eliminando i dissesti e le evidenti situazioni di pericolo e di disagio per i pedoni provocati dalle radici delle specie vegetali invasive esistenti; si intende migliorare la viabilità ed accrescere il comfort e la sicurezza del transito pedonale, mettendo

a norma i marciapiedi esistenti laddove necessario con interventi di adeguamento delle pavimentazioni pedonali esistenti.

Calangianus 28/07/2025

Il tecnico