



COMUNE di CALANGIANUS

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA

Oggetto:

**RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI - MESSA IN SICUREZZA E
COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA COMUNALE POLIVALENTE "EX
BOCCIODROMO"**

Elaborato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Progettista:

Arch. DARIO A. A. ARA

Collaboratori:

Arch. GIUSEPPE PIRISINU

Ing. MARIO PRUNEDDU

Geom. MAURO BELLU

Responsabile Unico Progetto

Arch. DARIO A. A. ARA

Committente:

COMUNE DI CALANGIANUS

Sindaco:

FABIO ALBIERI

Tavola

F

Archivio

2025_06

Data

Agosto 2025

Aggiornamento

-

Scala



COMUNE DI CALANGIANUS

Provincia della Gallura Nord-Est Sardegna

RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI MESSA IN SICUREZZA E COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA COMUNALE POLIVALENTE "EX BOCCIODROMO"

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Quadro economico Progetto			
LAVORI			
A1	Importo lavori	€	184 189,76
A2	Incidenza della manodopera (non soggetti a ribasso)	€	18 000,00
A3	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	1 500,00
A	Sommano	€	203 689,76
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Spese Tecniche per direzione lavori, coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, ecc ecc	€	30 000,00
B2	Oneri contributivi Cassa (4%) su B1	€	1 200,00
B3	IVA su spese tecnico (22%)	€	6 864,00
B4	Fondo progettazione ed innovazione (2% sull' importo base d'asta)	€	4 073,80
B5	Arrotondamenti e imprevisti	€	3 000,00
B6	Spese generali (ANAC)	€	250,00
B7	Iva sui lavori al 22% (A)	€	44 811,75
B8	Fondo accant. accordi bonari (3% sull' importo base d'asta)	€	6 110,69
B	Sommano	€	96 310,24
Importo TOTALE - Sommano A+B		€	300 000,00